



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
31 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
572

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. 58048/2378

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Σαλαμίνας και των Κοινοτήτων Αμπελακίων, Σεληνίων και Αιαντίου (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.
2. Την Γ. 624/77/12.1.1984 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Κίνηση της διαδικασίας του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του νησιωτικού τμήματος του Ν. Αττικής) (ΦΕΚ 136Δ/84).
3. Τις 38/84 και 158/84 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Σαλαμίνας.
4. Την 97/1984 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αμπελακίων.
5. Τις 12/84 και 50/84 γνωμοδοτήσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Σεληνίων.
6. Τις 11/84 και 37/84 γνωμοδοτήσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Αιαντίου.
7. Το 399820/93/85 έγγραφο της Δ.Π.Π. προς τον ΕΟΤ.
8. Το 518155/85 έγγραφο του ΕΟΤ.
9. Το 359683/26.3.84 έγγραφο της πολεοδομίας Πειραιώς προς τους αρμόδιους φορείς και το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απήντησαν.
10. Τη 16/85 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Δ/τος Πειραιώς Νομού Αττικής, αποφασίζουμε :
1. Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Σαλαμίνας και των Κοινοτήτων Αμπελακίων, Σεληνίων και Αιαντίου (Ν. Αττικής), όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στους τέσσερις (4) χάρτες Π-1.11 σε κλίμακα 1 : 5000.

Κυρίως το παραπάνω σχέδιο περιλαμβάνει για κάθε Δήμο ή Κοινότητα :

Α. Την πολεοδομική οργάνωση της πόλης της Σαλαμίνας για πληθυσμιακό μέγεθος 25.100 μονίμων κατοίκων (πληθυσμός 1987) όπως φαίνεται στους 4 χάρτες Π-1.11 σε κλίμακα 1 : 5000 με :

α) Την επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις πυκνοδομημένες και αραιοδομημένες συνολικής επιφανείας 134,81 Ηα και τη δημιουργία έντεκα (11) πολεοδομικών ενοτήτων (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11) με μέση πυκνότητα για κάθε πολεοδομική ενότητα : 65, 120, 152, 120, 88, 120, 80, 64, 80, 144, 119 κατοίκων ανά Ηα και μέσο συντελεστή δόμησης 0,6 -1, 1-1, 9-1, 5-1, 1-1, 5-1, - 0,7 -1 -1, 8-1,1.

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης, όπως φαίνεται στους τέσσερις (4) χάρτες Π-1.11 και τέσσερις (4) χάρτες Π-1.3.2. και ειδικότερα :

Τη χωροθέτηση των κεντρικών λειτουργιών της πόλης στο σημερινό κέντρο αυτής (πολ. ενότητα 3) και στα δύο κέντρα Παλούκια (πολ. ενότητα 10) και Τσάμη (πολ. ενότητα 7) που θα λειτουργούν σαν υπερτοπικά κέντρα για όλο το νησί.

Δημιουργία τοπικών κέντρων γειτονιάς στις περιοχές «Ρέστη», (Π.ε.1), «Αλώνια» (Π.ε.5), «Τσάμη» (Π.ε.7) και «Ειρήνη» (Π.ε.11).

Δημιουργία τριών (3) Δημοτικών Σχολείων στις πολεοδομικές ενότητες «Ρέστη», «Κατσούλι» και «Αλώνια» και εντός συγκροτήματος ΚΕΤΕ, στα όρια μεταξύ των πολεοδομικών ενοτήτων «Αλώνια» και «Τσάμη».

Επέκταση του αθλητικού κέντρου της περιοχής Μητσολιό (Π.ε.8) και δημιουργία νέας τοπικής μονάδας στην περιοχή «Ρέστη» καθώς και αθλοπαιδιών στην περιοχή «Βουρκάρι» (Π.ε.4).

Δημιουργία πολιτιστικού κέντρου για όλο το νησί στο Βουρκάρι και μουσείο στα όρια του Αγίου Μηνά (Π.ε.3).

Δημιουργία νέου νεκροταφείου στο περιαστικό άλσος στα βόρεια της πολεοδομικής ενότητας «Μπόσκο - Γυμνάσιο» και σταδιακή κατάργηση του σημερινού, η έκταση του οποίου εξυγιαίνεται.

Δημιουργία τριών (3), περιαστικών χώρων πρασίνου στους Μύλους, στα Αλώνια, και στο Παλιό Λατομείο με χωροθέτηση στα δύο πρώτα, δημοτικών εγκαταστάσεων αναψυχής και στο τρίτο υπαίθριο χώρου εκδηλώσεων.

Δημιουργία χώρου δημοτικού αμαξοστασίου και αποθηκών στην περιοχή παλαιού λατομείου.

Χωροθέτηση χονδρεμπορίου, μεταφορά οχλουσών μονάδων επισκευών και αποθηκών οικοδομικών υλικών στην περιοχή «Τσάμη».

Δημιουργία λατομικής και βιοτεχνικής ζώνης καθώς και κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων στη θέση Γούβα - Μπατσά. Δημιουργία δύο (2) αστικών πάρκων, στη θέση Προφ. Ηλία με πρόβλεψη δημοτικού περιπτέρου και στα ανατολικά της περιοχής «Γήπεδο».

Χωροθέτηση κέντρου υγείας στο αστικό πάρκο της περιοχής «Γήπεδο».

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων σε κατοίκους με προοπτική το έτος 1987 των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή σε επίπεδο πόλης και των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή στις πολεοδομικές ενότητες όπως αναφέρονται στους πίνακες Α-11.6, Α-11.2.1α και Α-11.2.3.

δ) Τον καθορισμό ζωνών :

1. Οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνονται στους δύο (2) χάρτες Π-1.7 και Π-1.8 σε κλίμακα 1 : 10.000 και ειδικότερα :

Στις περιοχές «Μπόσκο - Γυμνάσιο» και «Αλώνια» ζώνης Ενεργού Πολεοδομίας (Ζ.Ε.Π.).

Στην περιοχή «Τσάμη» ζώνης ειδικών κινήτρων (Ζ.Ε.Κ.) και ζώνης ειδικής ενίσχυσης (Ζ.Ε.Ε.).

Στην περιοχή «Ρέστη» ζώνης κοινωνικού συντελεστή (Ζ.Κ.Σ.).

Στην περιοχή «Μητσολιό» ζώνης αστικού αναδασμού (Ζ.Α.Σ.).

Στη θέση Γούβα - Μπατσι καθορισμός περιοχής βιοτεχνικού πάρκου και λατομικής περιοχής.

Στη θέση παλαιό λατομείο καθορισμός ζωνών αποθηκών και χώρου δημοτικού αμαξοστασίου.

Στις θέσεις Βουρκάρι και Παλούκια δύο λιμενικών ζωνών.

Στην περιοχή «Ρέστη» ζώνη για εγκατάσταση μαρίνας σκαφών αναψυχής.

2. Νέων αναπτυξιακών ζωνών και ζωνών εξυγίανσης κατοικίας όπως φαίνονται στους δύο (2) χάρτες Π-1.6.2 σε κλίμακα 1 : 10.000 και ειδικότερα :

Στην περιοχή «Τσάμη» ζώνης προγραμμάτων κατοικίας με απλή οικονομική ενίσχυση.

Στις περιοχές «Μητσολιό» και «Ρέστη» ζωνών προγραμμάτων κατοικίας με ανάπλαση.

Στις περιοχές «Ρέστη» «Μπόσκο - Γυμνάσιο» και «Αλώνια» ζωνών νέων προγραμμάτων παροχής έτοιμου σπιτιού.

Β. Την πολεοδομική οργάνωση της κοινότητας Αμπελακίων για πληθυσμιακό μέγεθος 4.500 μόνιμων κατοίκων (πληθυσμός 1987) όπως φαίνεται στους 4 χάρτες Π-1.11 σε κλίμακα 1 : 5000 με :

α) Την επέκταση του σχεδίου σε εκτάσεις πυκνοδομημένες και αραιοδομημένες συνολικής επιφάνειας 56,62, Ηα και τη δημιουργία τεσσάρων (4) πολεοδομικών ενοτήτων (12, 13, 14, 15) μέσης πυκνότητας 48, 46, 53, 46 κατοίκων ανά Ηα και μέσο συντελεστή δόμησης 0,6 - 0,7 - 0,8 - 0,7 αντίστοιχα κατά πολεοδομική ενότητα.

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνονται στους 4 χάρτες Π-1.11 και 4 χάρτες Π-1.3.2 και ειδικότερα :

Χωροθέτηση των κεντρικών λειτουργιών του οικισμού με ενίσχυση του σημερινού κέντρου Αμπελακίων και χωροθέτηση τοπικών κέντρων στο Καματερό (πολεοδομική ενότητα 14) και Πούντα (πολεοδομική ενότητα 15).

Δημιουργία δύο (2) εκπαιδευτικών μονάδων ενός (1) Δημοτικού σχολείου στο «Φοίνικα» (π.ε.12) και ενός Γυμνασίου - Λυκείου στα «Αμπελάκια» (π.ε.13).

Χωροθέτηση του κέντρου υγείας του νησιού στην υπάρχουσα ήδη κλινική Χιώτη στο Φοίνικα και δημιουργία χώρου ελικοδρομίου για έκτακτα περιστατικά.

Δημιουργία δύο (2) αστικών πάρκων στο Καματερό και Πούντα με παράλληλη εξυγίανση των ακτών τους.

Καθορισμό δύο αρχαιολογικών περιοχών στο «Καματερό» και στη θέση «Τύμβος» Σαλαμινομάχων.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων σε κατοίκους με προοπτική το έτος 1987, των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή σε επί-

πεδο πόλης και των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή στις πολεοδομικές ενότητες όπως αναφέρονται στους πίνακες Α-11.6, Α-11.2.1α και Α-11.2.3.

δ) Τον καθορισμό ζωνών :

1. Οικονομικών και θεσμικών κινήτρων, και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνονται στους δύο (2) χάρτες Π-1.7 και Π-1.8 σε κλίμακα 1 : 10.000 και ειδικότερα :

Ζώνης ειδικής οικονομικής ενίσχυσης (Ζ.Ε.Ε.) στην πολεοδομική ενότητα 12 (Φοίνικας).

Δύο (2) Ζωνών περιβαλλοντικής εξυγίανσης, αναβάθμισης στις πολεοδομικές ενότητες 13 (Αμπελάκια) και 14 (Καματερό) και σ' όλο τον όρμο Αμπελακίων.

Δύο (2) ζώνες ναυπηγοεπισκευαστικών μονάδων.

Περιοχή κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων για συγκέντρωση των αντιστοίχων μονάδων.

2. Νέων αναπτυξιακών ζωνών και εξυγίανσης, κατοικίας όπως φαίνονται στους δύο (2) χάρτες Π-1.6.2 σε κλίμακα 1 : 10.000 και στους δύο (2) χάρτες Π-1.6.1 και ειδικότερα :

Ζώνης προγραμμάτων κατοικίας με απλή οικονομική ενίσχυση στην περιοχή του Συνοικισμού «Φοίνικα».

Ζωνών προγραμμάτων κατοικίας με ανάπλαση σε εντός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχές που αναθεωρούνται.

Γ. Την πολεοδομική οργάνωση της κοινότητας Σεληνίων για πληθυσμιακό μέγεθος 2.000 μόνιμων κατοίκων (πληθυσμός 1987) όπως φαίνονται στους 4 χάρτες Π-1.11 σε κλίμακα 1 : 5000 με :

α) Την επέκταση του σχεδίου σε εκτάσεις πυκνοδομημένες και αραιοδομημένες συνολικής επιφάνειας 72 Ηα και τη δημιουργία τεσσάρων (4) πολεοδομικών ενοτήτων (16, 17, 18, 19) μέσης πυκνότητας 32, 44, 48, 60 κατοίκων ανά Ηα και μέσο συντελεστή δόμησης 0,4 - 0,55 - 0,6 - 0,75 αντίστοιχα κατά πολεοδομική ενότητα.

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνονται στους 4 χάρτες Π-1.11 και 4 χάρτες Π-1.3.2 και ειδικότερα :

Χωροθέτηση κεντρικών λειτουργιών του οικισμού κατά μήκος του δρόμου Αγ. Νικολάου.

Δημιουργία δύο (2) χώρων αθλητικών εγκαταστάσεων στις πολεοδομικές ενότητες 16 και 17.

Δημιουργία του νεκροταφείου της Κοινότητας στην περιοχή «Πηλός».

Δημιουργία παράλιας αστικής ζώνης αναψυχής στο θαλάσσιο μέτωπο στην περιοχή «Βόρεια Σελήνια» (πολεοδομική ενότητα 18).

Χωροθέτηση των πολιτιστικών λειτουργιών και εγκαταστάσεις πρόνοιας στην πολεοδομική ενότητα 18 δίπλα στην εκκλησία του Αγίου Νικολάου.

Δημιουργία αστικού πάρκου στα δυτικά όρια των πολεοδομικών ενοτήτων 16 και 17.

Δημιουργία ζώνης για εγκαταστάσεις σκαφών αναψυχής στην περιοχή «Ποσειδώνας».

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων σε κατοίκους με προοπτική το έτος 1987, των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή σε επίπεδο πόλης και των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή στις πολεοδομικές ενότητες όπως αναφέρονται στους πίνακες Α-11.6, Α-11.2.1α και Α-11.2.3.

δ) Τον καθορισμό ζωνών :

Οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνονται στους δύο (2) χάρτες (Π-1.7 και Π-1.8 σε κλίμακα 1 : 10.000 και ειδικότερα :

Ζώνης κοινωνικού συντελεστή (Ζ.Κ.Σ.) στη πολεοδομική ενότητα 19 «Ποσειδώνας».

Δ. Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού Αιαντίου για πληθυσμιακό μέγεθος 2.200 μόνιμων κατοίκων (πλη-

θυσμός 1987) όπως φαίνεται στους 4 χάρτες Π-1.11 σε κλίμακα 1 : 5000 με :

α) Την επέκταση του σχεδίου σε εκτάσεις πυκνοδομημένες και αραιοδομημένες συνολικής επιφανείας 101, 53, Ηα και τη δημιουργία 6 πολεοδομικών ενότητων (20, 21, 22, 23, 24, 25) με μέσο πυκνότητα 48, 40, 33, 60, 48, 48 κατοίκων ανά Ηα και μέσο συντελεστή δόμησης 0,6 - 0,5 - 0,5 - 0,75 - 0,6 - 0,6 αντίστοιχα κατά πολεοδομική ενότητα.

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνονται στους 4 χάρτες Π-1.11 και στους 4 χάρτες Π-1.3.2. και ειδικότερα :

Χωροθέτηση κεντρικών λειτουργιών πόλης στο Μούλκι (Π.ε. 23) και τοπικών κέντρων στις πολεοδομικές ενότητες 22 (Αγ. Μαρίνα) και 24 (νέα Μενεμένη).

Χωροθέτηση ενός (1) Δημοτικού Σχολείου στην Αγ. Μαρίνα (πολεοδομική ενότητα 22).

Δημιουργία δύο (2) αθλητικών κέντρων στα νότια της περιοχής Αγ. Μαρίνας.

Δημιουργία νέου νεκροταφείου της Κοινότητας στο δρόμο προς Περιστερία και σταδιακή κατάργηση και εξυγίανση των δύο (2) υπαρχόντων νεκροταφείων.

Χωροθέτηση εγκαταστάσεων πρόνοιας στην πολεοδομική ενότητα 22.

Δημιουργία ζώνης για εγκατάσταση οχλουσών βιοτεχνιών στα νότια της περιοχής «Μούλκι» (Π.ε.23).

Δημιουργία βιοτεχνικού πάρκου για εγκατάσταση οχλουσών βιοτεχνιών κατά μήκος της οδού Περιστερίων.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενότητων σε κατοίκους με προοπτική το έτος 1987 των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή σε επίπεδο πόλης και των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή στις πολεοδομικές ενότητες όπως αναφέρονται στους πίνακες Α-11.6, Α-11.2.1α και Α-11.2.3.

δ) Τον καθορισμό ζωνών :

Οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνονται στους δύο (2) χάρτες Π-1.7 και Π-1.8 σε κλίμακα 1 : 10.000 και ειδικότερα :

Ζώνης κοινωνικού συντελεστή (Ζ.Κ.Σ.) στην περιοχή αναθεώρησης του σχεδίου πόλης στην πολεοδομική ενότητα 23 (Μούλκι).

Καθορισμός περιοχής για κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις στα νότια της πολεοδομικής ενότητας 23 (Μούλκι).

Δημιουργία ζώνης για εγκατάσταση μαρίνας σκαφών αναψυχής κατά μήκος της λεωφόρου Αιαντείου.

Ε. Τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος του Δήμου Σαλαμίνας και των κοινοτήτων Αμπελακίων, Σεληνίων και Αιαντείου όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.9 σε κλίμακα 1 : 25.000. Βασικότερες παρεμβάσεις είναι :

Προστασία δασών Αγ. Νικολάου, Μαυροβουνίου, Μπατσί.

Προστασία των γεωργικών περιοχών Αιαντείου, Αμπελακίων και Σαλαμίνας.

Προστασία ακτών στους όρμους Αμπελακίων, Σεληνίων, Κακής Βίγλας, στις νότιες περιοχές της Κοινότητας Αιαντείου στα Κανάκια και στον όρμο Αιαντείου, όλης της παράκτιας περιοχής κατά μήκος της Λεωφόρου Αιαντείου της περιοχής Αγ. Νικολάου Σαλαμίνας, του όρμου Αγ. Γεωργίου του όρμου Βασιλικών και της περιοχής Μπατσί.

Προστασία των αρχαιολογικών χώρων Αμπελακίων και Σαλαμίνας.

Προστασία και χαρακτηρισμός ως αρχιτεκτονικών συνόλων, τμημάτων των οικισμών Αμπελακίων και Δ. Σαλαμίνας.

Μεταφορά οχλουσών χρήσεων (λατομεία, βιοτεχνίες) στη θέση Γούβα - Μπατσί.

ΣΤ. Την οργάνωση του οδικού δικτύου του Δήμου Σαλαμίνας και των Κοινοτήτων Αμπελακίων, Σεληνίων και Αιαντείου όπως φαίνονται στους 4 χάρτες Π-1.11 και στους δύο (2) χάρτες Π-2.1.2 με βασικότερες παρεμβάσεις :

Τον καθορισμό των δρόμων Σαλαμίνος, Ιπποκράτους, Φανερωμένης, Αιαντείου, Περιστερίου ως αρτηριών.

Τη δημιουργία δύο (2) νέων αρτηριών προς βορράν του Δήμου Σαλαμίνας για την επέκταση της νέας βιοτεχνικής

ζώνης και προς νότο για τη σύνδεση της κοινότητας Σεληνίων και της Κοινότητας Αιαντείου.

Τη δημιουργία δημοτικού αμαξοστασίου στη θέση παλιό λατομείο.

Τη δημιουργία δικτύου πεζοδρόμων στην πολεοδομική ενότητα Αγ. Μηνά και Βουρκάρι του Δήμου Σαλαμίνας.

Ζ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής του Δήμου Σαλαμίνας και των Κοινοτήτων Αμπελακίων, Σεληνίων και Αιαντείου, όπως φαίνονται στους δύο (2) χάρτες Π-2.2.2, Π-2, 3, 2, Π-2.4.2. και στους δύο χάρτες Π-2.6.2, Π-2.7.2 και ειδικότερα :

1. Δίκτυο ύδρευσης.

Καθορισμός αναγκών σε νερό.

Αναπροσαρμογή του υπάρχοντος δικτύου στο νέο δίκτυο κεντρικής παροχής.

Επισήμανση θέσης νέων σημείων εγκατάστασης δεξαμενών.

Πρόταση διαδρομής βασικού δικτύου ύδρευσης με τις σχετικές εγκαταστάσεις.

2. Δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων - Αντιπλημμυρική Προστασία - Απορρίμματα.

Εξέταση επάρκειας του φυσικού υδρογραφικού δικτύου και πρόταση μέτρων για βελτίωση και συμπλήρωσή του.

Πρόταση διευθέτησης ρεμμάτων.

Περιγραφή κύριων αγωγών ομβρίων μέχρι του τελικού αποδέκτη ιδίως στο δήμο Σαλαμίνας.

Δημιουργία δικτύου ακαθάρτων.

Εντοπισμός θέσης εγκατάστασης μονάδας καθορισμού λυμμάτων στην περιοχή Γούβα - Μπατσί δίπλα στη βιοτεχνική περιοχή του Δήμου Σαλαμίνας.

Εναλλακτική λύση μακροπρόθεσμης σύνδεσης του δικτύου Σαλαμίνας με το εργοστάσιο επεξεργασίας λυμμάτων στην Ύψαλεια.

3. Ενεργειακό και τηλεπικοινωνιακό σύστημα.

Προσαρμογή προγραμμάτων ΔΕΗ, ΟΤΕ στα προγράμματα γενικότερης οργάνωσης της περιοχής.

Προτάσεις για τα δίκτυα και εγκαταστάσεις του ηλεκτρικού και τηλεφωνικού δικτύου.

Η. Τις προτάσεις για την ασφάλεια - προστασία του Δήμου Σαλαμίνας και των κοινοτήτων Αμπελακίων, Σεληνίων και Αιαντείου από σεισμούς, θεομηνίες, πυρκαγιές, όπως φαίνονται στους δύο (2) χάρτες Π-3.1.2, Π-3.2, Π-3.3 και ειδικότερα με :

Την πυροσβεστική κάλυψη του συνόλου του νησιού από τον πυροσβεστικό σταθμό του ναυστάθμου.

Την ίδρυση δύο πυροσβεστικών σταθμών στις θέσεις ανατολικά του Τσάμη (Δήμου Σαλαμίνας) και στη λεωφόρο Περιστερίων (Κοινότητα Αιαντείου) δίπλα στο βιοτεχνικό πάρκο.

Τον καθορισμό νέων σημείων υδροληψίας για τα πυροσβεστικά οχήματα.

Τον καθορισμό χώρου σε κάθε πολεοδομική ενότητα καταφυγής των κατοίκων σε περίπτωση θεομηνίας.

2. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω είκοσι τριών (23) χαρτών (3) πινάκων θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την 1985 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

3. Μέσα στην περιοχή του Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Αυγούστου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Α. ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ

ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α: ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ha) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

(Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω)

ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ	Προγραμματικό μέγεθος 1987	Σταθερότυπο γης τιμ/κατ.	Σύνολο γης 1987	Αποδεκτή γη 1981	Αναγκαία νέα γη 1981-1987	Αριθμός μονάδων
	(1)	(2)	(3) = (1)X(2)	(4)	(5) = (3)-(4)	(6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ Επαρχιακές Υπηρεσίες Δικαστήριο (Ειρηνοδικείο Πλημμελοδικείο) Αστυνομικό τμήμα Οργανισμοί κοινωνικής αφέλειας Δημόσιες τράπεζες	25.122 κατ. " " "	0,1 τιμ/κατ. 0,08 τιμ/κατ. 0,65 τιμ/κατ. 0,1 τιμ/κατ.	0,25 Ha 0,2 Ha 1,6 Ha 0,25 Ha	150 τιμ 400 τιμ 0,25 Ha 300 τιμ	0,2 Ha 200 τιμ 1,35 Ha 200 τιμ	1 2 6 3
2. ΔΙΔΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	25.122 κατ.	0,1 τιμ/κατ.	0,25 Ha	0,2 Ha	-	1
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Κεντρική πλατεία Πάρκο Πλατείες γειτονιάς	" " "	- 1,5 τιμ/κατ. 1,5 τιμ/κατ.	- 58,5 Ha 3 Ha	11 Ha 43 Ha 1,5 Ha	- - 1,5 Ha	παραλία 3 15
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	32.016 κατ.	0,65 τιμ/κατ.	1 Ha	1 Ha	-	1 τύπου "1"
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	25.122 κατ.	1,2 τιμ/κατ.	3 Ha	2,5 Ha	0,5 Ha	300
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ Γυμνάσιο-Λύκειο Δημοτικά-Νηπιαγωγεία	2.250 μισθ. 3.650 μισθ.	25 τιμ/μισθ. 30 τιμ/μισθ.	5,6 Ha 11,5 Ha	3,2 Ha 5,7 Ha	2,4 Ha 5,8 Ha	3 12
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ-ΠΡΟΝΟΙΑΣ Ιατρείο Ι.Κ.Α ή Υγειονομικός σταθμός Παιδικοί/Βρεφονομικοί σταθ.	25.122 κατ. 1.150 στ.	- 8 τιμ/στ.	0,3 Ha 1 Ha	- 0,2 Ha	0,3 Ha 0,6 Ha	1 κέντρο 10 σταθμοί
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	25.122 κατ.	5,5 τιμ/κατ.	14-16,5 Ha	4 Ha	12,5 Ha	1 "B", 5 "A"
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	"	0,75 τιμ/κατ.	1,9 Ha	0,2 Ha	1,7 Ha	30 μονάδες
10. ΝΑΟΣ	"	"	"	"	"	"
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	"	1 τιμ/μσ	2,5 Ha	2,5 Ha	μειωμένα	1

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Κ. ΑΝΤΕΛΑΚΙΩΝ

ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α: ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ha) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

(Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω)

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΤΕΛΑΚΙΩΝ	Προγραμματικό μέγεθος 1987	Σταθερότυπο γης	Σύνολο γης 1987	Αποδεκτή γη 1981	Αναγκαία νέα γη 1981-1987	Αριθμός μονάδων
	(1)	(2)	(3) = (1)X(2)	(4)	(5) = (3)-(4)	(6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ Επαρχιακές Υπηρεσίες Δικαστήριο (Ειρηνοδικείο Πλημμελοδικείο) Αστυνομικό τμήμα Οργανισμοί κοινωνικής αφέλειας Δημόσιες τράπεζες	4.619 κατ. " 4.619 κατ.	0,08 τιμ/κατ. 0,65 τιμ/κατ. 0,1 τιμ/κατ.	400 τιμ 800 τιμ 580 τιμ	200 τιμ 550 τιμ -	200 τιμ 250 τιμ 500 τιμ	1 4 2
2. ΔΙΔΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	"	0,1 τιμ/κατ.	500 τιμ	280 τιμ	220 τιμ	1
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Κεντρική πλατεία Πάρκο Πλατείες γειτονιάς	" " "	- 1,5 τιμ/κατ. 1,5 τιμ/κατ.	0,4 Ha 7 Ha 1 Ha	0,4 Ha - 0,2 Ha	- 7 Ha 0,6 Ha	1 2+1 5
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	"	0,2 τιμ/κατ.	0,2 Ha	-	0,2 Ha	1 τύπου "3"
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	"	1,2 τιμ/κατ.	0,6 Ha	0,15 Ha	0,45 Ha	45
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ Γυμνάσιο-Λύκειο Δημοτικά-Νηπιαγωγεία	430 μισθ. 540 μισθ.	25 τιμ/μισθ. 30 τιμ/μισθ.	1,2 Ha 2,1 Ha	0,4 Ha 1,1 Ha	0,8 Ha 1,1 Ha	1 3
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ-ΠΡΟΝΟΙΑΣ Ιατρείο Ι.Κ.Α ή Υγειονομικός σταθμός Παιδικοί/Βρεφονομικοί σταθ.	240 στ	8 τιμ/στ	0,1 Ha 0,2 Ha	- -	0,1 Ha 0,2 Ha	1 περ. ιατρείο 3 σταθμοί
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	4.619 κατ.	5,5 τιμ/κατ.	2,6 Ha	-	2,6 Ha	1 περ. "A"
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	"	0,5 τιμ/κατ.	0,24 Ha	0,1 Ha	0,14 Ha	8 μονάδες
10. ΝΑΟΣ	"	"	"	"	"	"
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	"	1 τιμ/κατ	0,4 Ha	0,25 Ha	0,15 Ha	1 μειωμένα

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Κ. ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α: ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ha) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

(Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω)

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ	Προγραμματικό μέγεθος 1987	Σταθερότυπο γης τιμ/κατ.	Σύνολο γης 1987	Αποδεκτή γη 1981	Αναγκαία νέα γη 1981-1987	Αριθμός μονάδων
	(1)	(2)	(3) = (1)X(2)	(4)	(5) = (3) - (4)	(6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ Επαρχιακές Υπηρεσίες Δικαστήριο (Ειρηνοδικείο Πλημμελειοδικείο) Αστυνομικό τμήμα Οργανισμοί κοινής ωφέλειας Δημόσιες τράπεζες	2.985 κατ.	0,1 τιμ/κατ	500 τιμ	-	500 τιμ	1 Αγροτική
2. ΔΙΕΥΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	"	0,1 τιμ/κατ	200 τιμ	60 τιμ	140 τιμ	1
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	"	-	0,2 Ha	0,1 Ha	0,1 Ha	2
Κεντρική πλατεία	" + παραδερια	1,5 τιμ/κατ	11 Ha	αδυναμία	11 Ha	5
Πάρκο	2.985 κατ.	1,5 τιμ/κατ	0,3 Ha	0,1 Ha	0,2 Ha	3
Πλατείες γειτονιάς	"	0,2 τιμ/κατ	0,3 Ha	-	0,3 Ha	1
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	"	1,2 τιμ/κατ	1 Ha	0,3 Ha	0,7 Ha	45
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	"	-	-	-	-	-
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ	Γυμνάσιο-Λύκειο	25 τιμ/μωδ	0,7 Ha	-	0,7 Ha	1
Δημοτικά-Νηπιαγωγεία	450 μωδ.	30 τιμ/μωδ	1,3 Ha	0,3 Ha	1	2 + 2
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ-ΠΡΟΝΟΙΑΣ	Ιατρείο Ι.Κ.Α ή	-	0,1 Ha	-	0,1 Ha	1 περ. ιατρείο
Υγειονομικός σταθμός	2.985 κατ.	8 τιμ/ατ.	0,12 Ha	-	0,12 Ha	2 σταθμοί
Παιδικό/Βρεφικό σταθ.	140 ατ.	-	-	-	-	-
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	2.985 κατ.	5,5 τιμ/κατ	1,6-2,5 Ha	-	2,5 Ha	1 πυρηνός Α
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	"	0,5 τιμ/κατ	0,2 Ha	0,05 Ha	0,15 Ha	6 μονάδες
10. ΝΑΟΣ	"	-	-	-	-	-
1. ΜΕΚΡΟΤΑΞΙΟ	"	1 τιμ/κατ	0,3 Ha	0,15 Ha	0,15 Ha	2

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Κ. ΣΕΡΑΦΙΝΙΩΝ

ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α: ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ha) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

(Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω)

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΑΦΙΝΙΩΝ	Προγραμματικό μέγεθος 1987	Σταθερότυπο γης τιμ/κατ.	Σύνολο γης 1987	Αποδεκτή γη 1981	Αναγκαία νέα γη 1981-1987	Αριθμός μονάδων
	(1)	(2)	(3) = (1)X(2)	(4)	(5) = (3) - (4)	(6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ Επαρχιακές Υπηρεσίες Δικαστήριο (Ειρηνοδικείο Πλημμελειοδικείο) Αστυνομικό τμήμα Οργανισμοί κοινής ωφέλειας Δημόσιες τράπεζες	2.039 κατ.	0,1 τιμ/κατ.	200 τιμ	-	200 τιμ	1
2. ΔΙΕΥΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	"	-	1 Ha	1 Ha	-	1
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	"	1,5 τιμ/κατ.	40 Ha	αδυναμία	40 Ha	1
Κεντρική πλατεία	"	1,5 τιμ/κατ.	1 Ha	0,5 Ha	0,5 Ha	2
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	"	-	-	-	-	-
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	2.039 κατ.	1,2 τιμ/κατ.	0,3 Ha	0,3 Ha	-	1 συγκρότημα
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ	Γυμνάσιο-Λύκειο	30 τιμ/μωδ.	0,6 Ha	0,3 Ha	0,3 Ha	2
Δημοτικά-Νηπιαγωγεία	183 μωδ.	-	-	-	-	-
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ-ΠΡΟΝΟΙΑΣ	Ιατρείο Ι.Κ.Α ή	-	0,1 Ha	-	0,1 Ha	1 περ. ιατρείο
Υγειονομικός σταθμός	2.039 κατ. + παραδεριατες	8 τιμ/κατ.	0,05 Ha	-	0,05 Ha	1 σταθμός
Παιδικό/Βρεφικό σταθ.	70 ατ	-	-	-	-	-
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	2.039 κατ	5,5 τιμ/κατ.	2,5 Ha	0,2 Ha	2,3 Ha	3 χώροι
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	2.039 κατ.	0,75 τιμ/κατ	0,15 Ha	0,1 Ha	0,05 Ha	5 μονάδες
10. ΝΑΟΣ	"	-	-	-	-	-
1. ΜΕΚΡΟΤΑΞΙΟ	"	1 τιμ/κατ	0,2 Ha	-	0,2 Ha	1

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΕΡΑΦΙΩΝ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική ενότητα

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.3.: ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ 1987

(Συμπληρώνεται για όλους τους οικισμούς που μπορούν να διαρθρωθούν σε πολεοδομικές ενότητες / γειτονιές).

	ΣΥΝΟΛΟ		ΠΟΛ. ΕΝΟΤ. 17		ΠΟΛ. ΕΝΟΤ. 20		ΠΟΛ. ΕΝΟΤ. 18		ΠΟΛ. ΕΝΟΤ. 19		ΠΟΛ. ΕΝΟΤ.		ΠΟΛ. ΕΝΟΤ.	
	Αριθ. μον.	ΓΗ (Ha)	Αριθ. μον.	ΓΗ (Ha)	Αριθ. μον.	ΓΗ (Ha)	Αριθ. μον.	ΓΗ (Ha)	Αριθ. μον.	ΓΗ (Ha)	Αριθ. μον.	ΓΗ (Ha)	Αριθ. μον.	ΓΗ (Ha)
	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)
1. ΕΛΛΕΙΨΗ ΤΟΠΙΚΩΝ ΕΠΙΘΟΡΩΝ	3	0,015	1	0,005	1	0,005	-	-	1	0,005				
2. ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΑΤΗΛΕΣ	2	0,3	1	0,2	-	-	-	-	1	0,1				
3. ΤΟΠΙΚΑ ΠΑΡΚΑ	4	67,5	1	20	1	1,5	2	6+20	1	20				
4. ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΕΞΕΛΑΞΕΩΝ	1	0,02	-	-	1	0,02	-	-	-	-				
5. ΤΟΠΙΚΑ ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ	1	2,7	1	1,5	1	1,2	-	-	-	-				
6. ΓΥΜΝΑΣΙΑ - ΛΥΚΕΙΑ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
7. ΔΗΜΟΤΙΚΑ - ΚΑΠΛΑΝΕΙΑ	1	0,2	1	0,2	-	-	-	-	-	-				
8. ΙΑΤΡΕΙΑ - ΥΓΙΕΙΝΟΟΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	1	0,1	-	-	1	0,1	-	-	-	-				
9. ΠΑΙΔΙΚΟΙ - ΒΡΕΦΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	1	0,05	-	-	1	0,05	-	-	-	-				
10. ΤΟΠΙΚΑ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ	1	1,1	-	-	-	-	-	-	1	1,1				
11. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	5	0,2	1	0,08	2	0,06		0,2	1	0,03				
12. ΕΝΟΡΙΑΚΟΙ ΝΑΟΙ														
ΣΥΝΟΛΟ														

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Δ.ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ

ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική ενότητα

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6.: ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1987

	Ελθούσες Πολ./μήs Ενότητας 81 (κατ.)	Εκπονή Πολ./μήs Ενότητας (Ha)	Μέσος Σ.Δ. Πολεοδ. Ενότητας (Βασει προτ.)	Εσταθεροτυπο υπελ. επιφ. κατοικίας (μ ² / κατ.)	Σταθ/πο γης για κοιν. + τεχ. υποδ (μ ² /κατ)	Πυκνότητα Πολ./μήs Ενότητας (επιτρεπ) (κατ./Ha)	Βαθμός μαρσεμο	Συνολική Χωρητ/τά Πολεοδ. Ενότητα (κατ.)	Απομεινοσα χωρητ/τα κατά Πολεοδ. Ενότητα (κατ.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	P	ε	σ	κ	u	$d = \frac{\sigma \cdot 10^4}{K + u \sigma}$	λ	$c = \epsilon d \lambda$	$c' = c$
Πολεοδομική ενότητα 9	937	23	1,5	32+1,2+4=37,2	17+46=63	110	0,55	1.391	457
" " 10	1.278	24	1,66	32+1,2 =33,2	17+65=82	98	0,625	1.470	192
" " 5	2.048	50	1,1	32+1,2+0,5=33,7	17+46=63	110	0,65	3.575	1.575
" " 6	2.521	100,3	1,1	32+1,2+0,5=33,7	19+46=65	100	0,55	5.516	2.995
" " 2	3.553	52	1,5	32+1,2+0,5=33,7	17+30=47	138	0,55	3.947	340
" " 3	1.778	24	2,2	32+1,2 =33,2	17+46=63	128	0,65	1.997	219
" " 4	1.427	12	2,58	32+1,2 =33,2	17+25=42	185	0,65	1.443	16
" " 1	1.261	11	1,75	32+1,2 =33,2	17+25=42	180	0,65	1.287	26
" " 7	2.482	61	1	32+1,2 =33,2	17+45=52	112	0,65	4.441	1.959
" " 5	1.277	22	1,35	32+1,2+4 =37,2	17+50=67	105	0,625	1.444	167
" " 13	1.875	51	0,8	32+12 =44	17+65=82	75	0,65	2.486	611
Σύνολο Πολεοδ. Ενότητας								28.997	8.557
Ζώνη κεντρικών λειτουργιών									
ΣΥΝΟΛΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	20.437								

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Κ. ΑΝΤΕΛΑΚΙΩΝ

ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική ενότητα

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6. : ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1987

	Ελθυσμός Πολ./κής Ενότητας 81 (κατ.)	Εκταση Πολ./κής Ενότητας (Ha)	Μέσος Σ.Δ Πολεοδ. Ενότητας (Βασει προτ.)	Εσταθεροτυπο αφελ. επιφ. κατοικίας (μ ² / κατ.)	Εταδ/πο γης για κοιν.+ τεχ.υποδ (μ ² /κατ)	Πικνότητα Πολ./κής Ενότητας (επιτρεπ) (κατ./Ha)	Βαθμός καρσισμού	Ευνοϊκή χωρητ/τά Πολεοδ. Ενότητα (κατ.)	Απομεινοσα χωρητ/τα κατά Πολεοδ. Ενότητα (κατ.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	P	ε	σ	Κ	υ	$d = \frac{\sigma \cdot 10^4}{K + \sigma}$	λ	$c = \epsilon d \lambda$	$c' = c$
Πολεοδομική ενότητα 11	584	32	0,63	$\kappa = 32+6=38$	$16+109=125$	58,50	0,55	1.030	446
" " 12	636	30	0,8	$\kappa = 32+4=36$	$16+118=134$	55,80	0,55	920	284
" " 15	2.562	129	0,86	$\kappa = 32+1,2+4=37,2$	$17+151=168$	36,86	0,65	3.090	528
" " 16	398	30	0,79	$\kappa = 32+4+100=136$	$16+150=166$	29,00	0,60	522	124
Εύνοιο Πολεοδ. Ενότητας		221						5.562	1.392
Ζώνη κεντρικών λειτουργιών									
ΣΥΝΟΛΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	4.180								

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ

ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική ενότητα

3.

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6. : ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1987

	Ελθυσμός Πολ./κής Ενότητας 81 (κατ.)	Εκταση Πολ./κής Ενότητας (Ha)	Μέσος Σ.Δ Πολεοδ. Ενότητας (Βασει προτ.)	Εσταθεροτυπο αφελ. επιφ. κατοικίας (μ ² / κατ.)	Εταδ/πο γης για κοιν.+ τεχ.υποδ (μ ² /κατ)	Πικνότητα Πολ./κής Ενότητας (επιτρεπ) (κατ./Ha)	Βαθμός καρσισμού	Ευνοϊκή χωρητ/τά Πολεοδ. Ενότητα (κατ.)	Απομεινοσα χωρητ/τα κατά Πολεοδ. Ενότητα (κατ.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	P	ε	σ	Κ	υ	$d = \frac{\sigma \cdot 10^4}{K + \sigma}$	λ	$c = \epsilon d \lambda$	$c' = c$
Πολεοδομική ενότητα ΑΙΑΝΤΕΙΟ	1.102	179	0,82	$32+35=67$	$15+70=85$	61	0,55	6.005	4.903
ΚΑΚΗ ΒΙΓΛΑ	556	142	0,80	$32+35=67$	$15+85=100$	55	0,60	4.686	4.130
ΠΕΡΙΟΧΗ 18	45	20,25	0,40	$32+35=67$	$15+85=100$	38	0,55	423	378
Εύνοιο Πολεοδ. Ενότητας	1.658							11.114	9.411
Ζώνη κεντρικών λειτουργιών									
ΣΥΝΟΛΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	1.658								

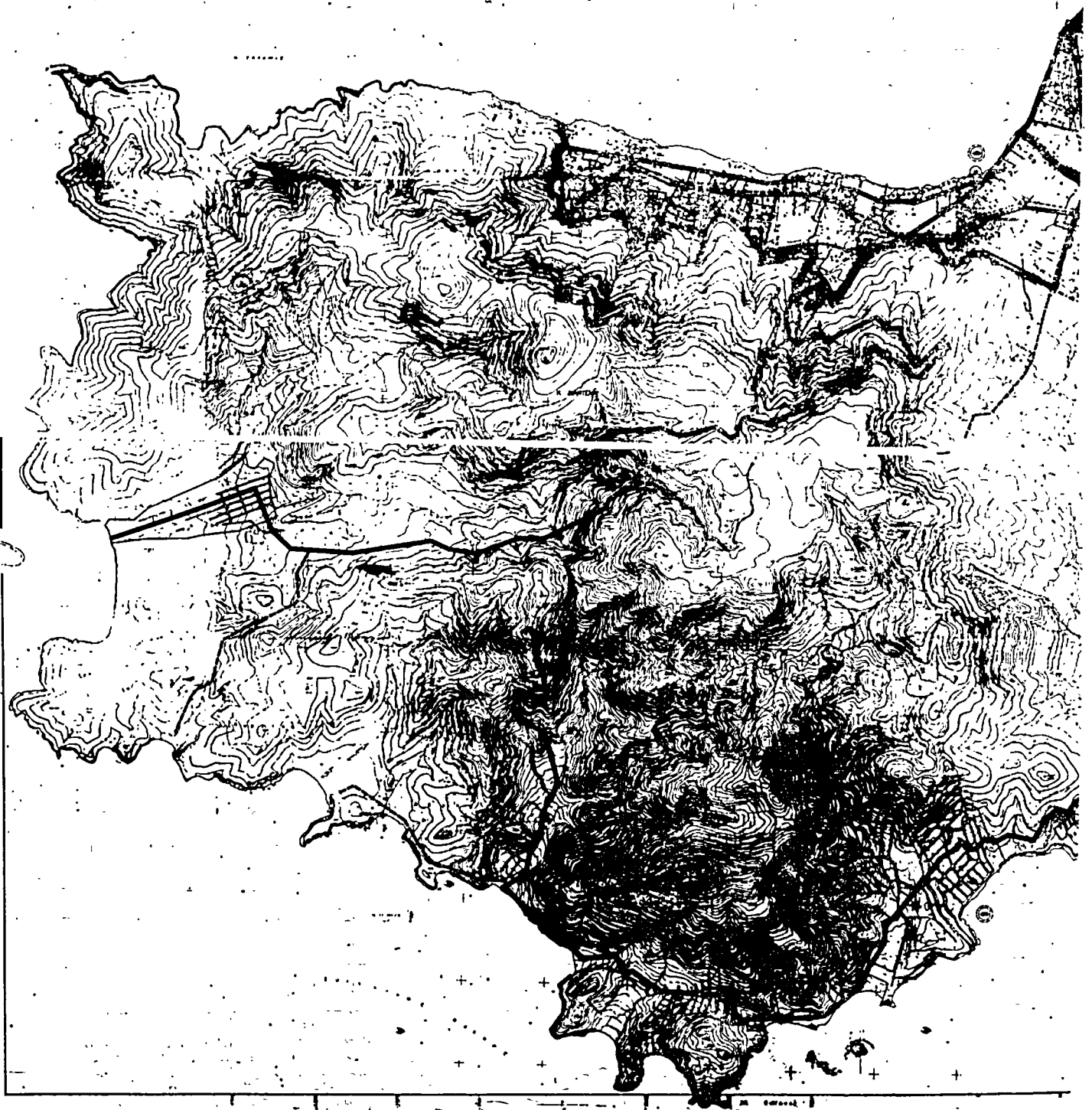
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

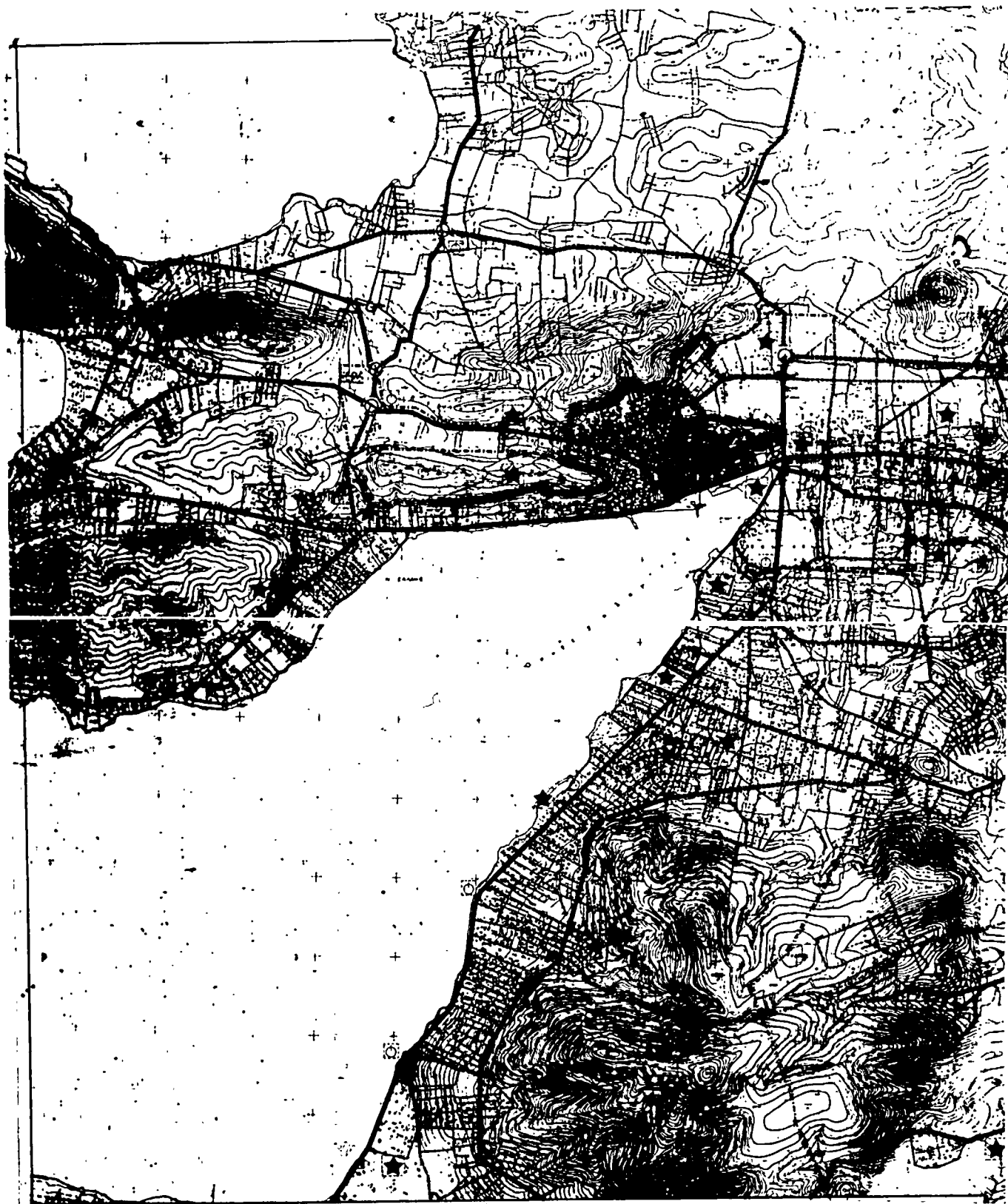
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Κ. ΣΕΒΑΣΤΙΩΝ

ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική ενότητα

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6. : ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1987













	Ελθυσμός Πολ./κής Ενότητας 81 (κατ.)	Εκταση Πολ./κής Ενότητας (Ha)	Μέσος Σ.Δ Πολεοδ. Ενότητας (Βασει προτ.)	Εσταθεροτυπο αφελ. επιφ. κατοικίας (μ ² / κατ.)	Εταδ/πο γης για κοιν.+ τεχ.υποδ (μ ² /κατ)	Πικνότητα Πολ./κής Ενότητας (επιτρεπ) (κατ./Ha)	Βαθμός καρσισμού	Ευνοϊκή χωρητ/τά Πολεοδ. Ενότητα (κατ.)	Απομεινοσα χωρητ/τα κατά Πολεοδ. Ενότητα (κατ.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	P	ε	σ	Κ	υ	$d = \frac{\sigma \cdot 10^4}{K + \sigma}$	λ	$c = \epsilon d \lambda$	$c' = c$
Πολεοδομική ενότητα 18	164	35,5	0,64	$\kappa = 32+33=65$	$14+84=98$	50	0,55	976	812
" " 17	466	84	0,87	$\kappa = 32+33=65$	$15+1,2+88=$	60	0,60	3.024	2.558
" " 20	525	62	0,79	$\kappa = 32+33=65$	$15+1,2+58=$	64	0,60	2.381	1.056
" " 19	204	44	0,65	$\kappa = 32+33=65$	$14+84=98$	50,5	0,55	1.222	1.018
Εύνοιο Πολεοδ. Ενότητας	1.359	244,5						7.603	6.244
Ζώνη κεντρικών λειτουργιών									
ΣΥΝΟΛΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	1.359								







Υ. ΠΕ. ΧΩ. ΔΕ. Ε. Π. Α
82.84

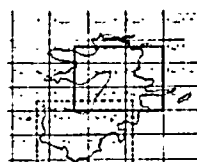
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ
 Αθήνα, 16 Ιουνίου 1985.
 ΑΠΕΛΘΥΝΕ.

Funk Project

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

КОНТРОЛЬ № 1	ИМПОРТНИКА	ОБЩАЯ СРЕДНЕ
--------------	------------	--------------

ALERTNESS DEFICIENCY



ΑΣΦΑΛΕΙΑ - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

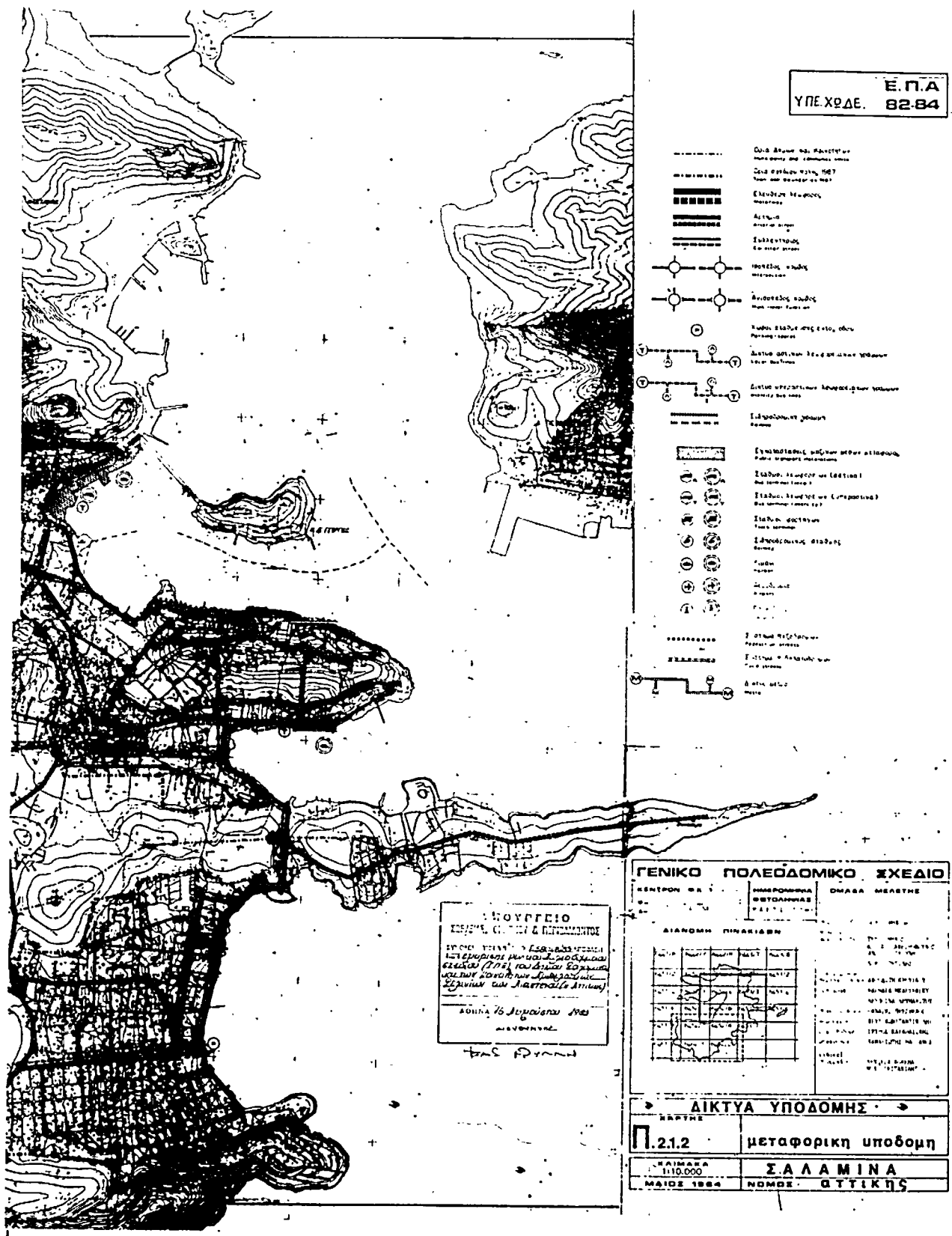
προστασία σεισμού,
φωτιάς, θεομηνίων

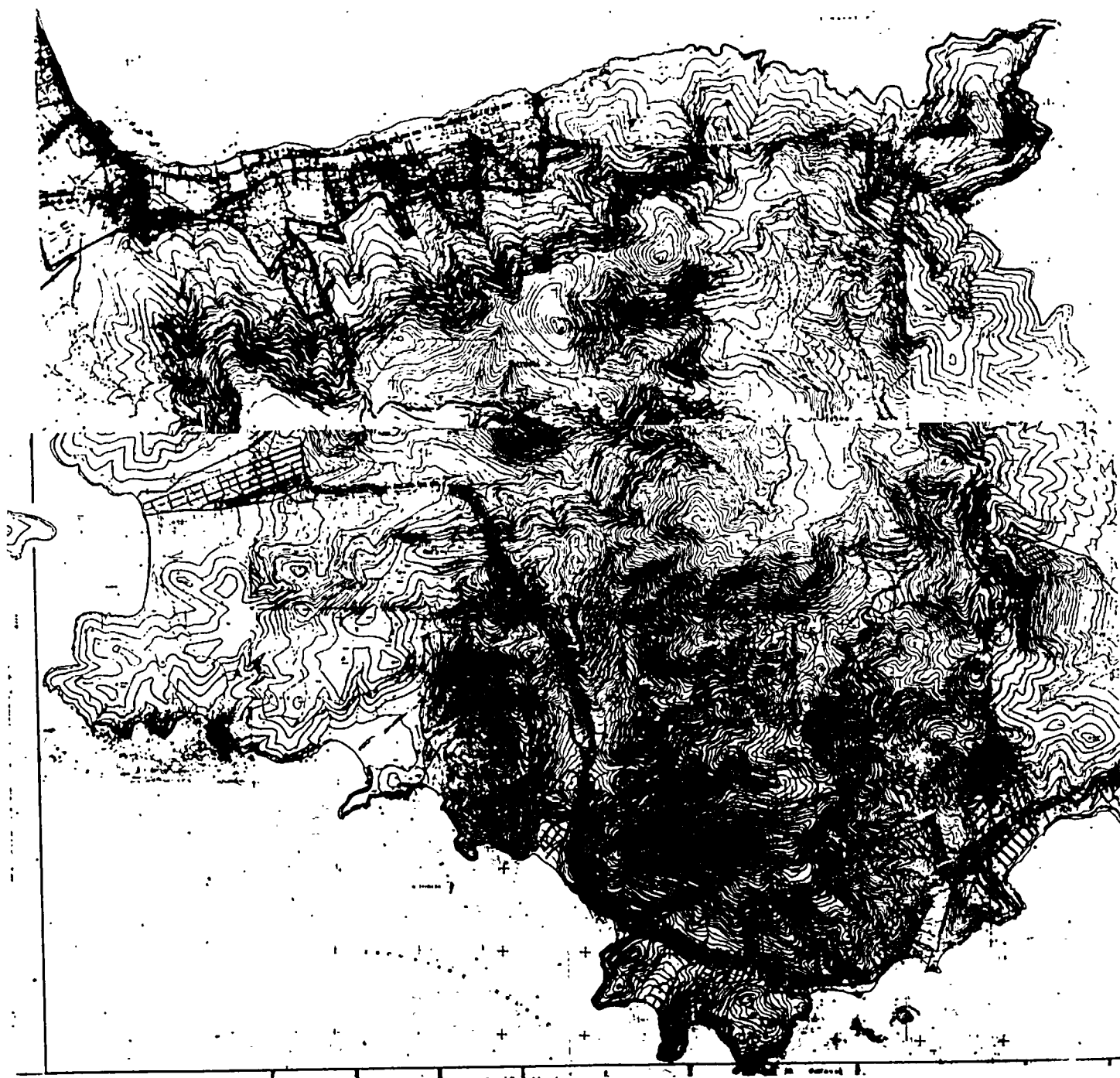
КАРТИ
П 3.1.2
3.2.3.3

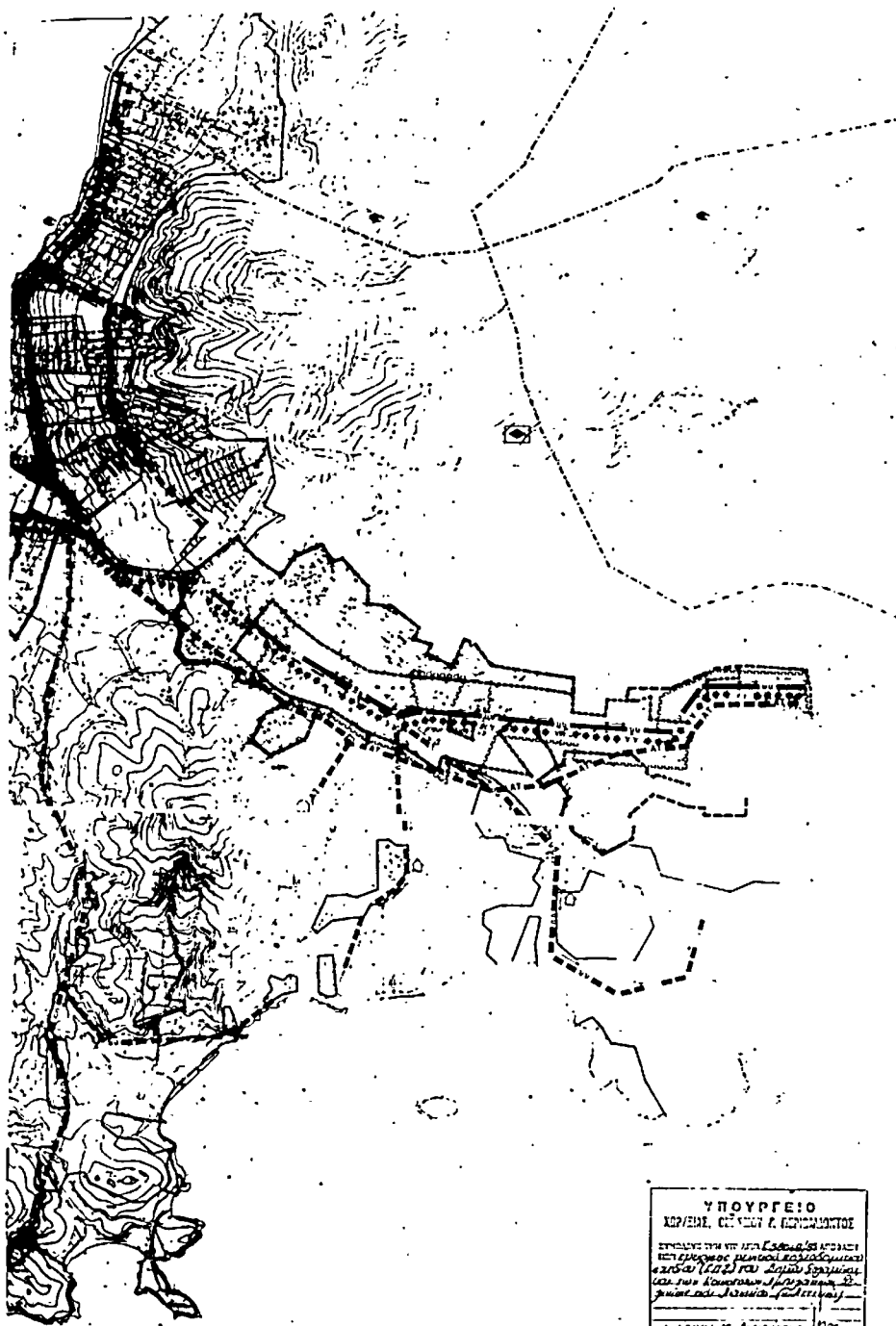
KAIMANA
1110.000.
MAIRE 180

ΣΑΛΑΜΙΝΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



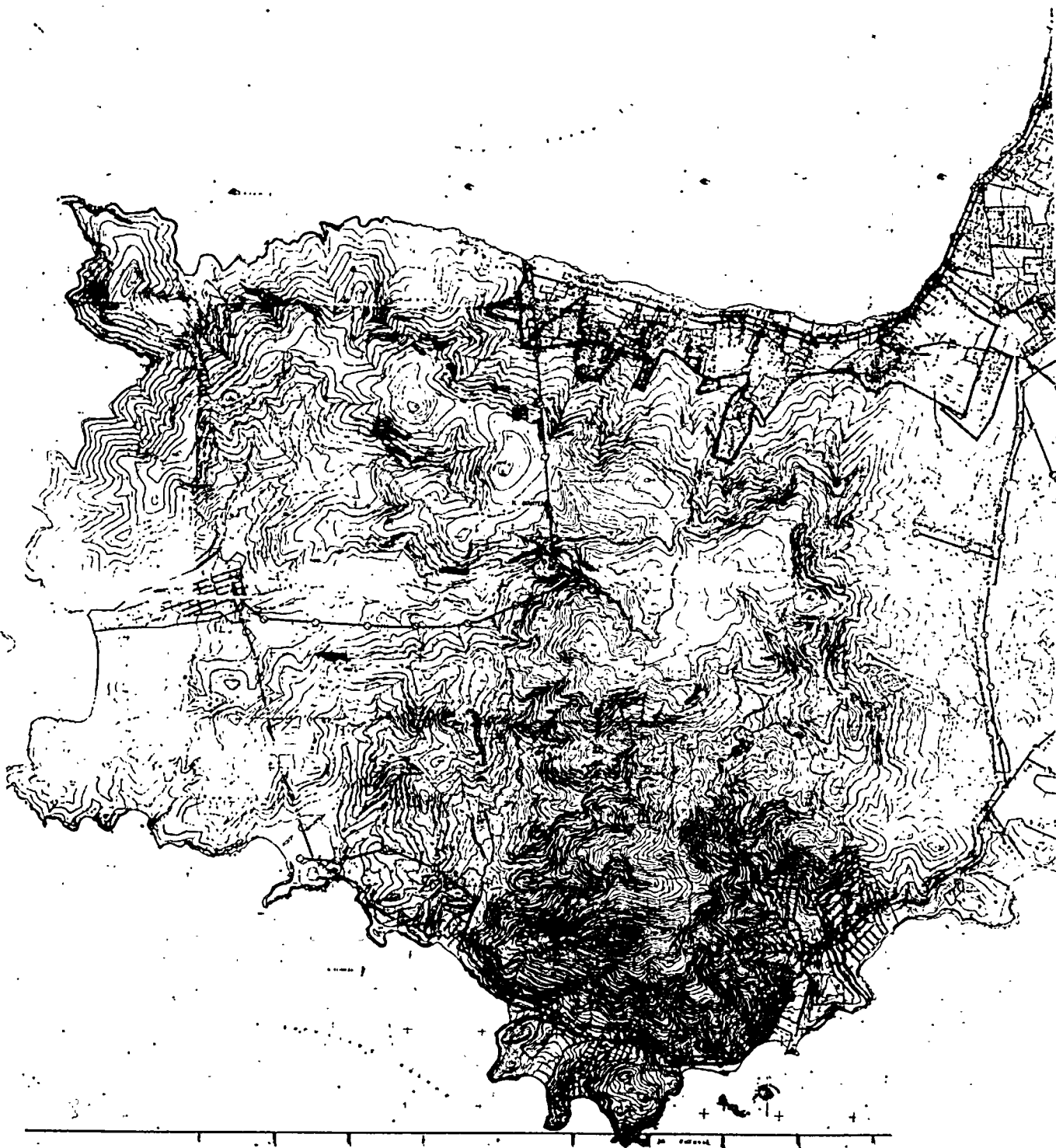


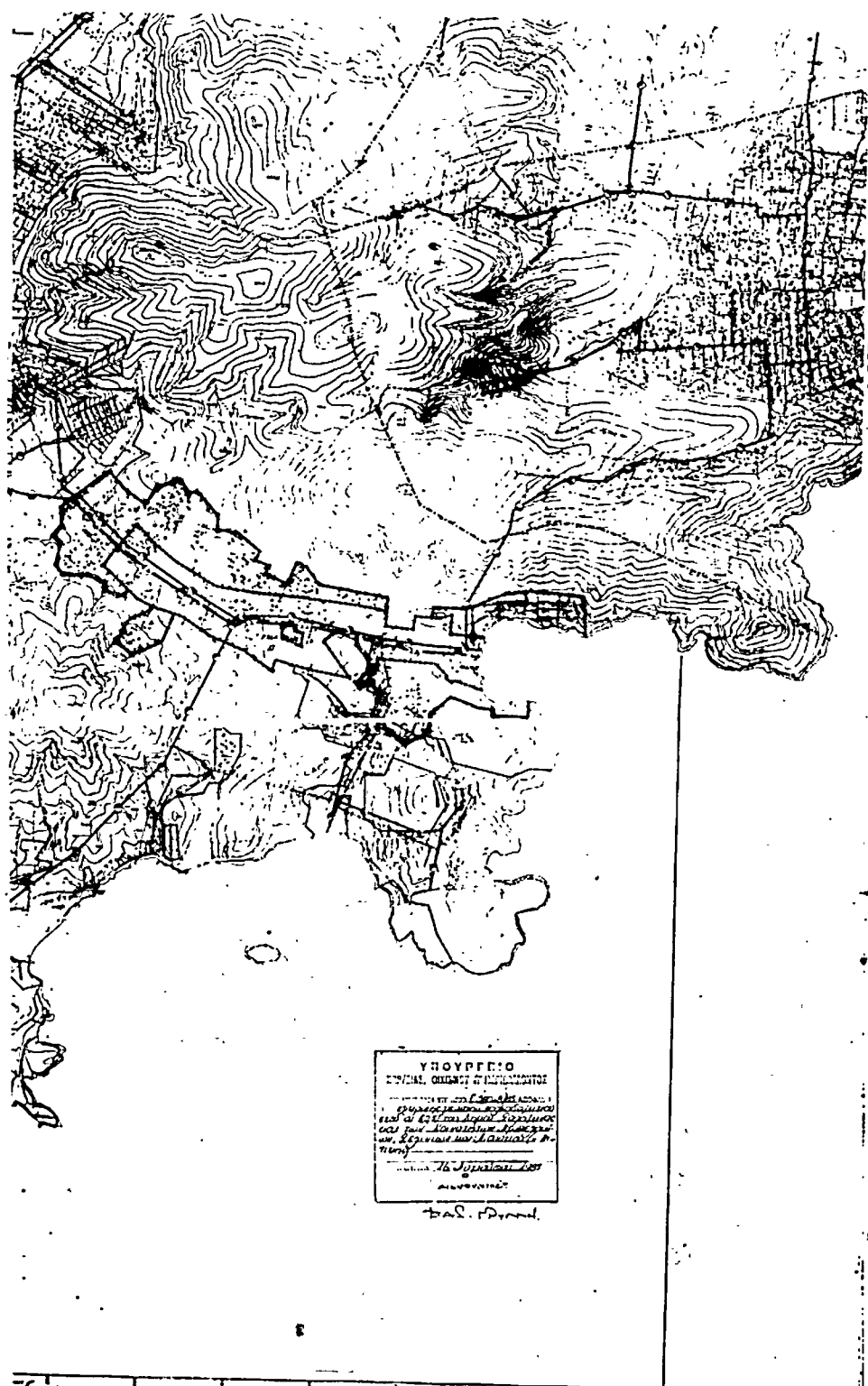


[illegible]


































Pr. 2. 24/3/22







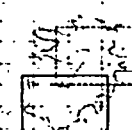
ΥΠΕΧΩΔΕ. Ε. Π. Δ. 82.84

- | | |
|---|--|
|  | Die 2. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 3. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 4. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 5. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 6. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 7. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 8. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 9. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 10. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 11. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 12. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 13. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 14. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 15. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 16. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 17. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 18. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 19. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 20. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 21. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 22. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 23. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 24. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 25. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 26. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 27. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 28. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 29. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 30. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 31. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 32. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 33. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |
|  | Die 34. Seite hat 25 Stellen
wurde in die Sammlung 1912 |

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

正 本 存 留 處 所 及 備 註
 正 本 存 留 處 所 及 備 註
 正 本 存 留 處 所 及 備 註

SIAMKH THASAB



ΔΙΚΤΥΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

П 2.6.2, 2.7.2

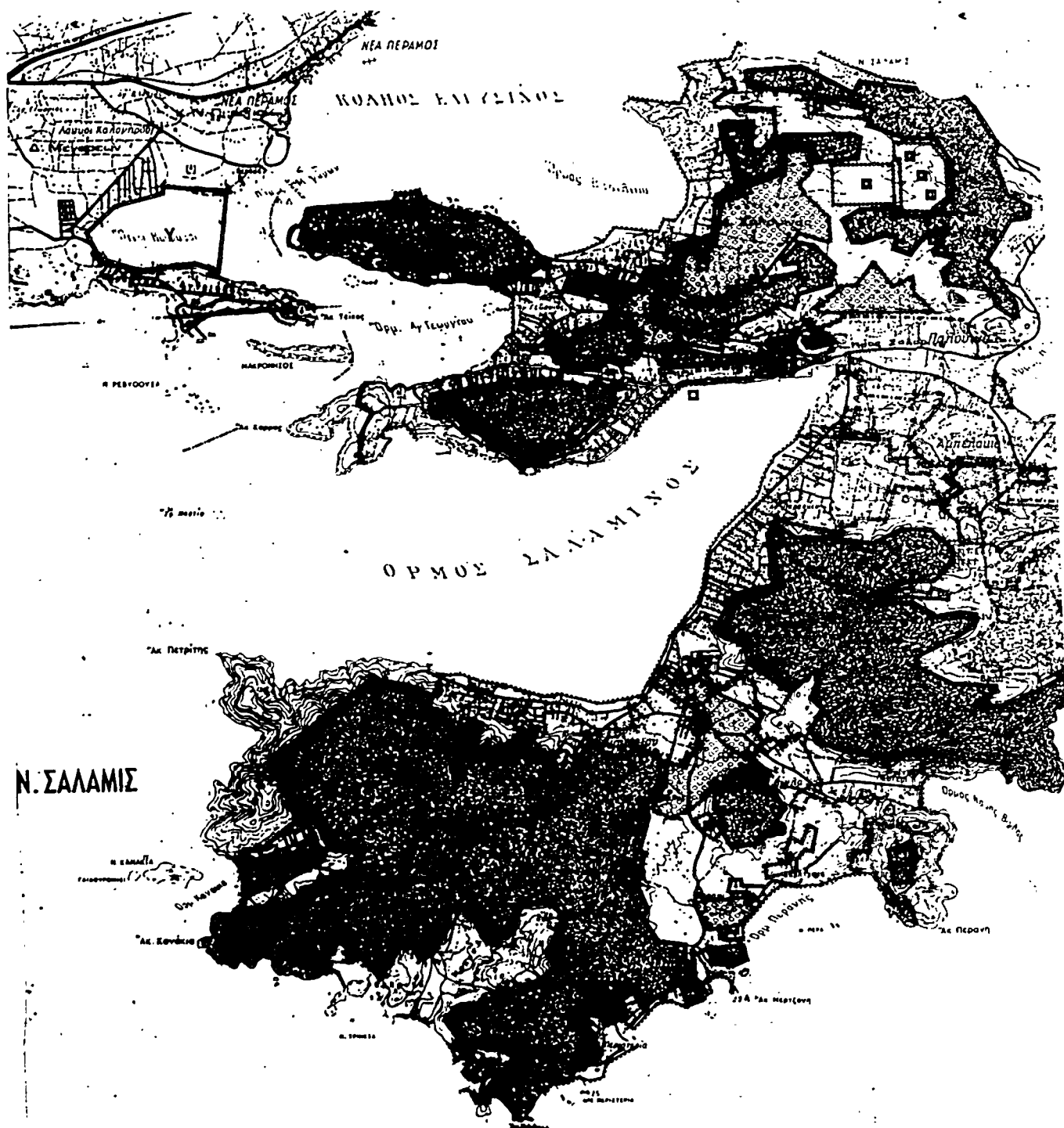
ΔΕΗ-ΟΤΕ ·

10000

ΣΑΛΑΜΙΝΑ

MAJOR 1964

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ





κ. Τούλας

- [illegible]

152. 27-28

Acc. 970
Native no. 91-7
Tulsa no.

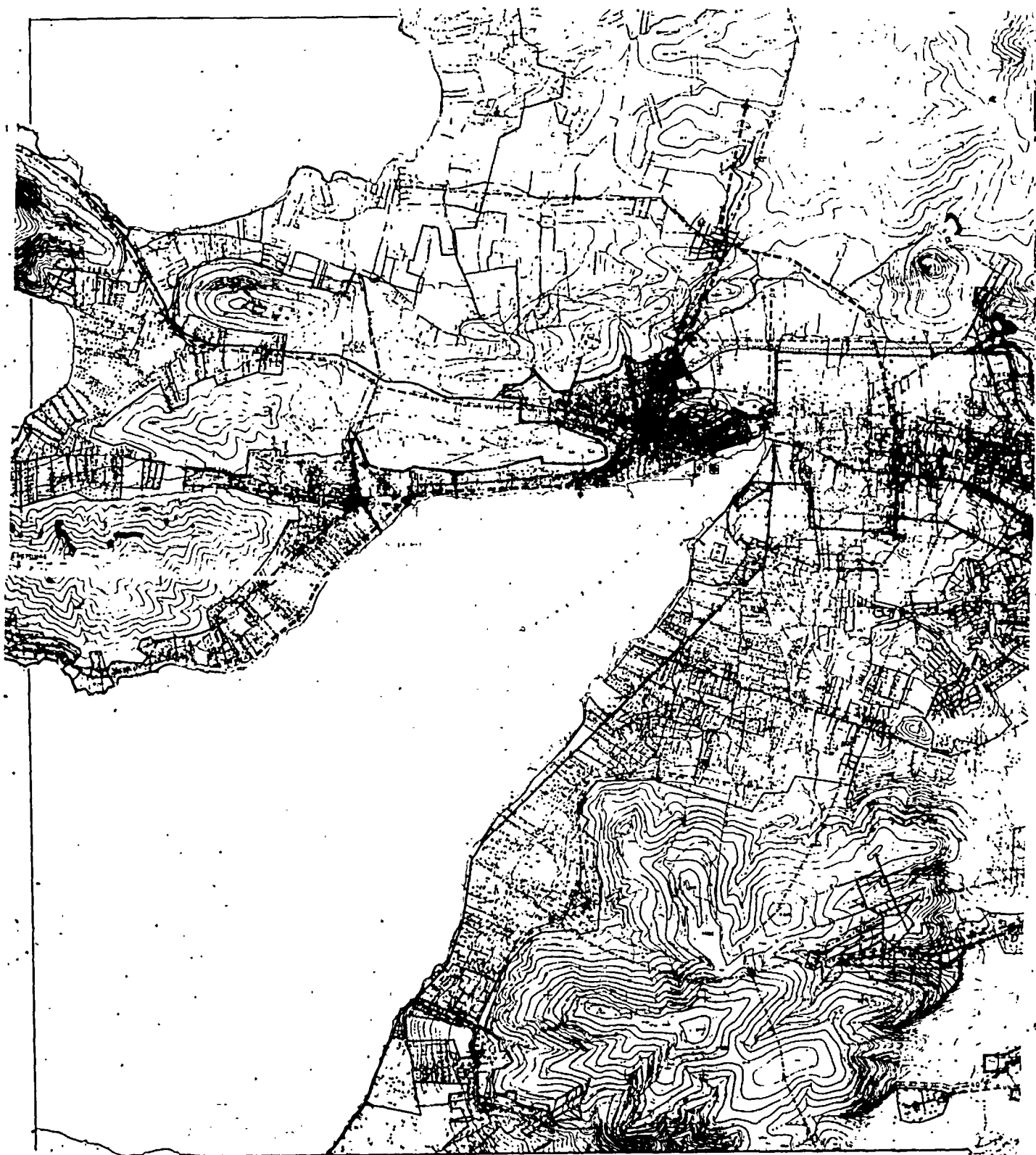
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

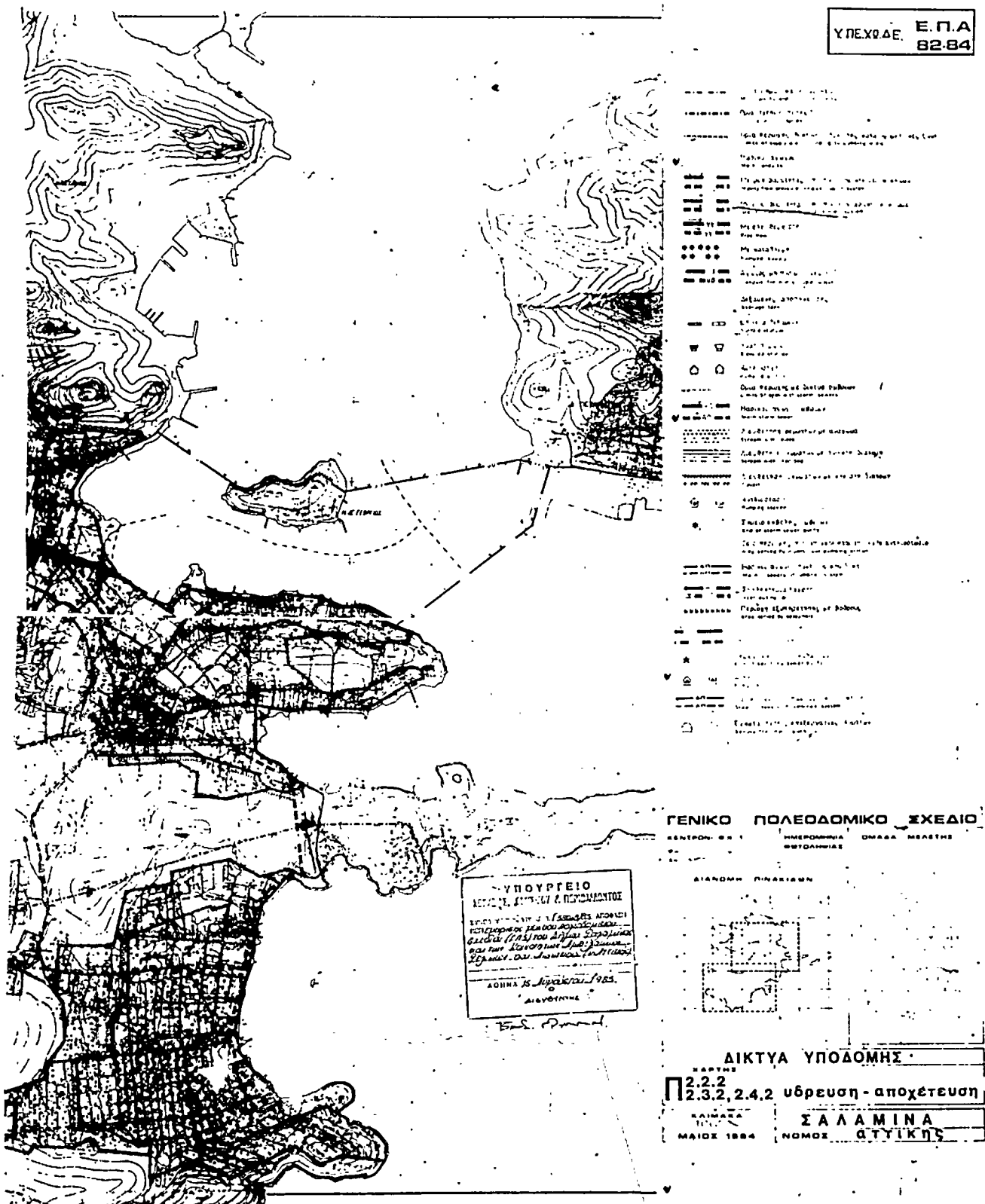
ΚΕΝΤΡΟΝ Ο.Ε. 1 ΠΡΟΠΟΝΗΜΕΝΑ ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΑ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

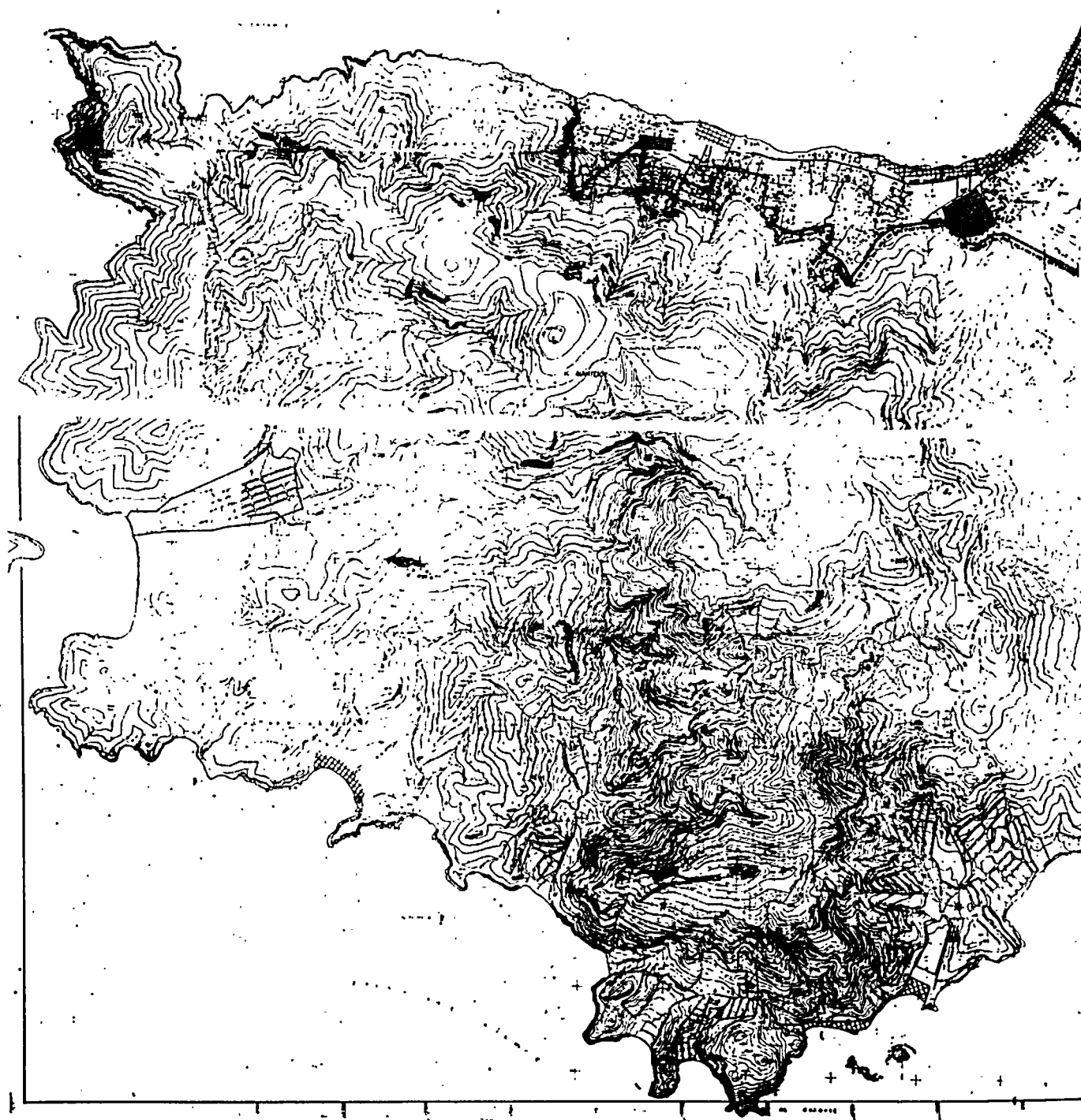
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ.

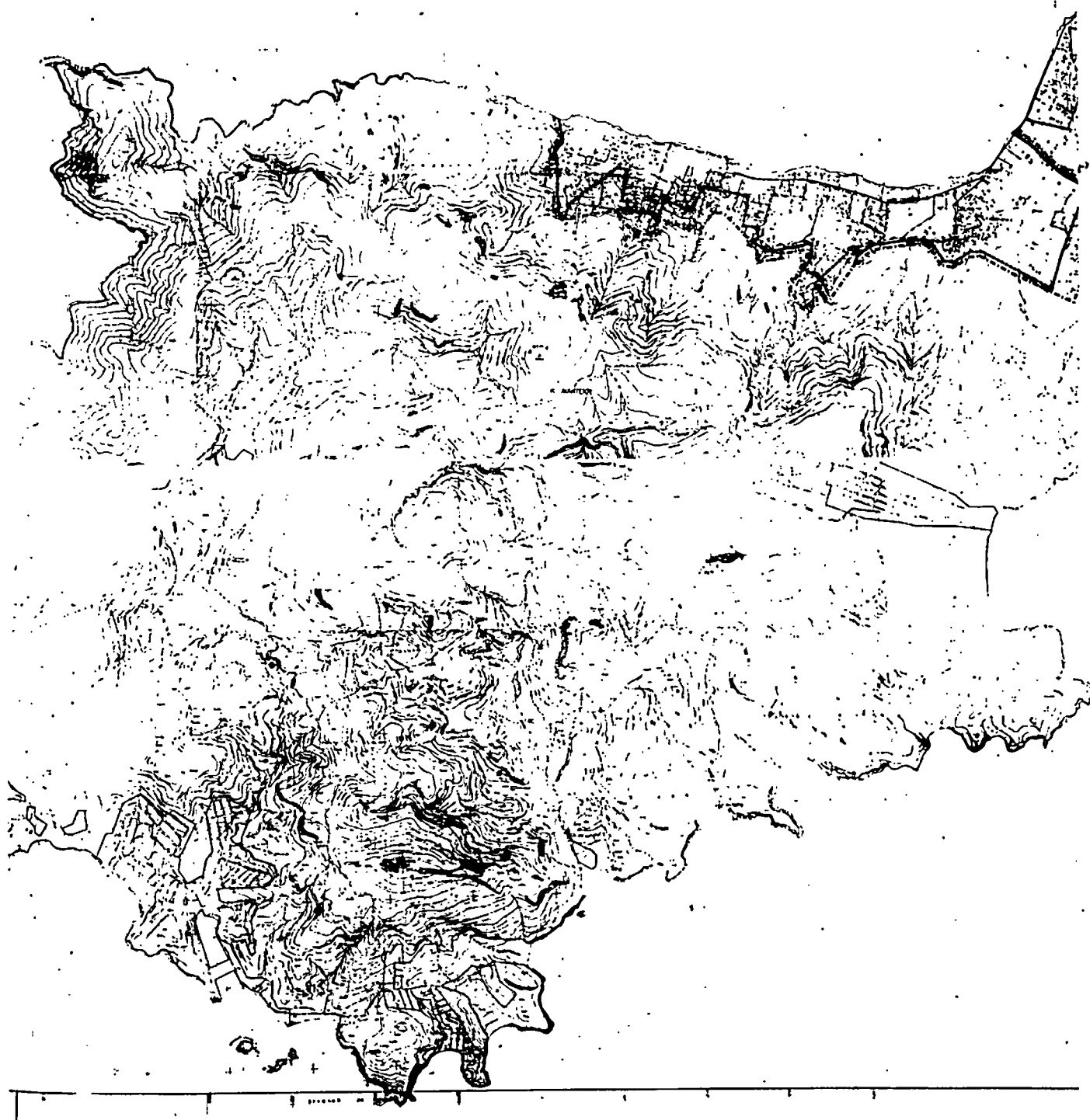
ΠΡΩΤΗ ΔΕΥΤΕΡΗ

ΤΡΙΤΗ ΤΕΤΑΡΤΗ

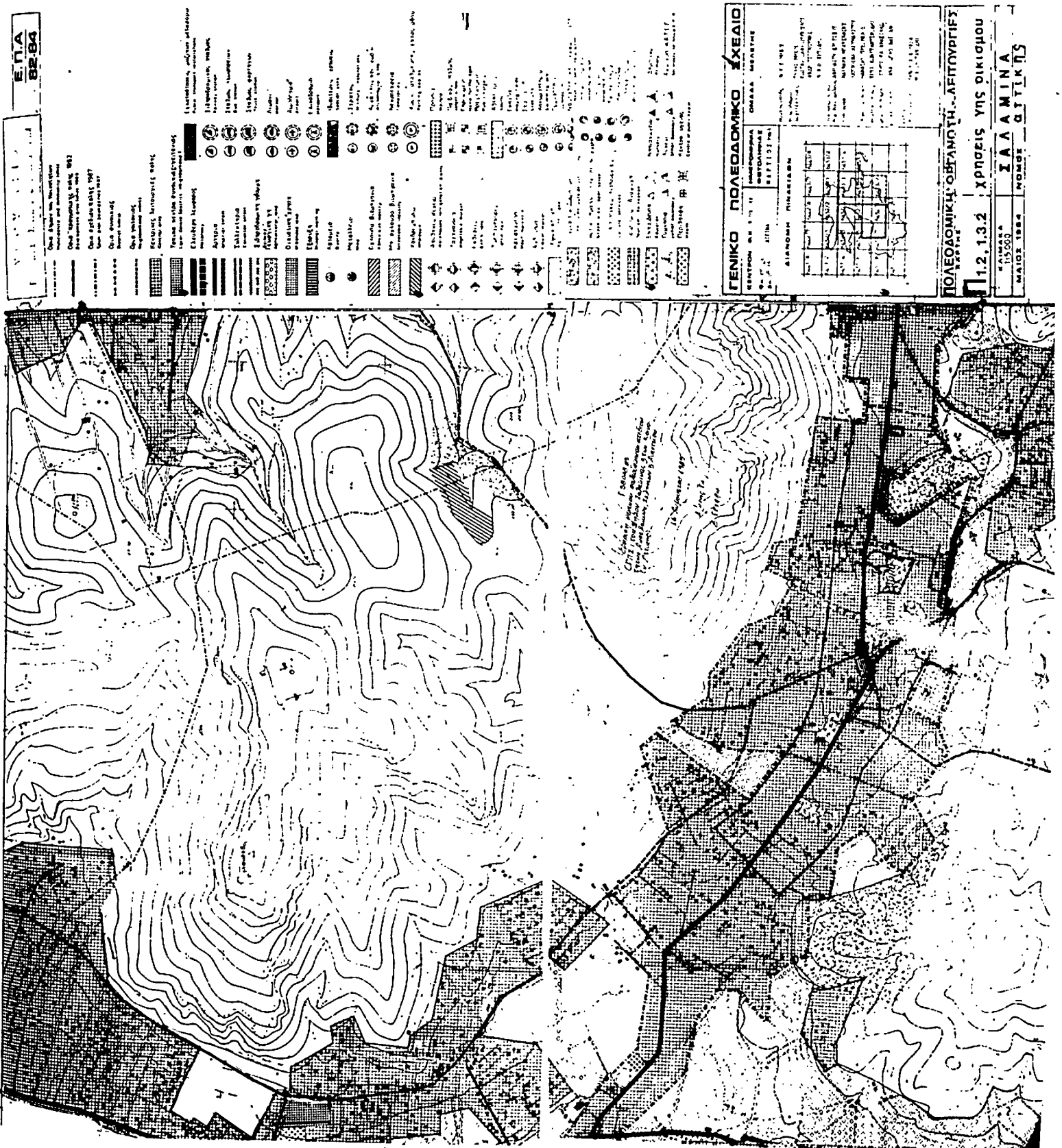


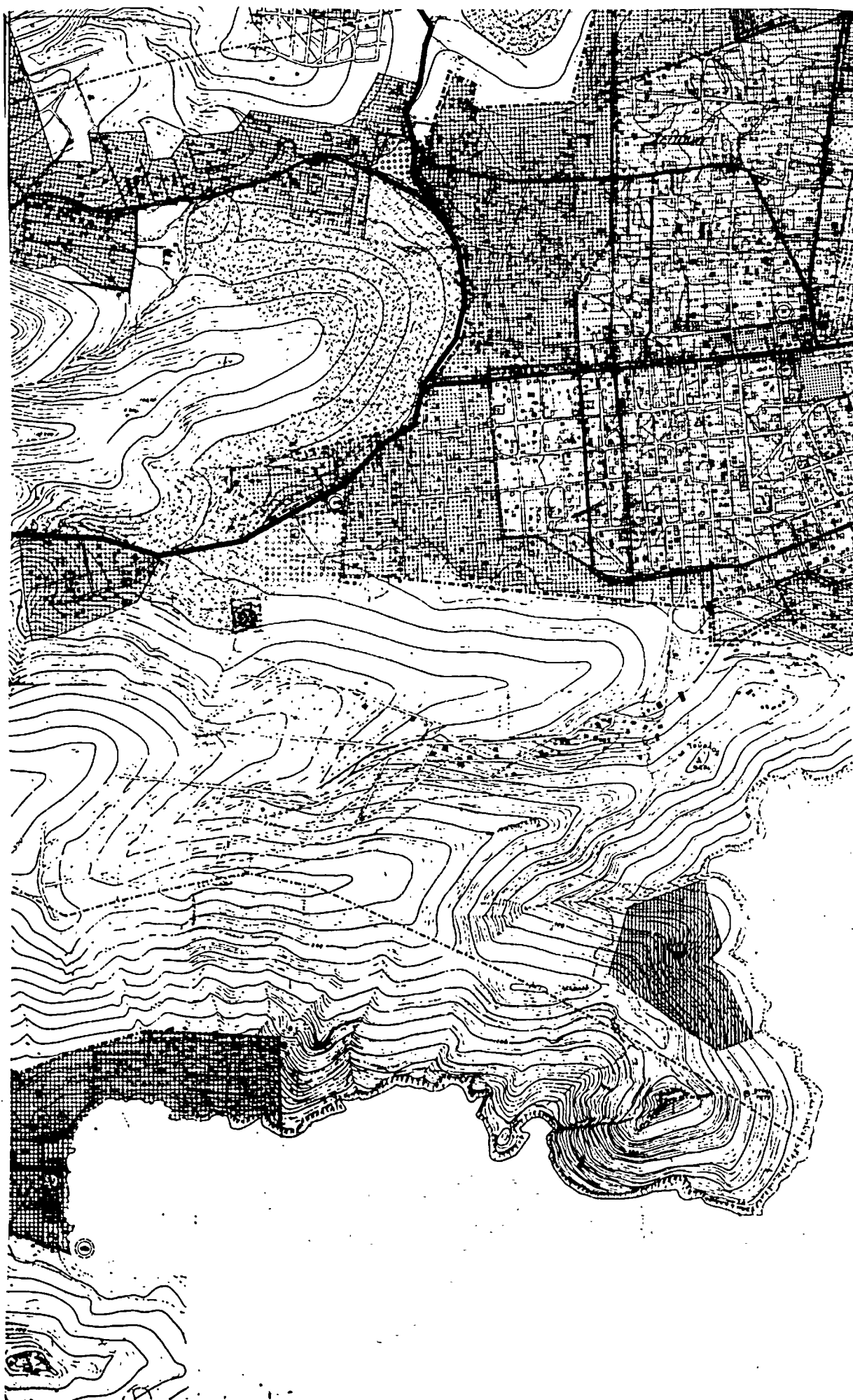








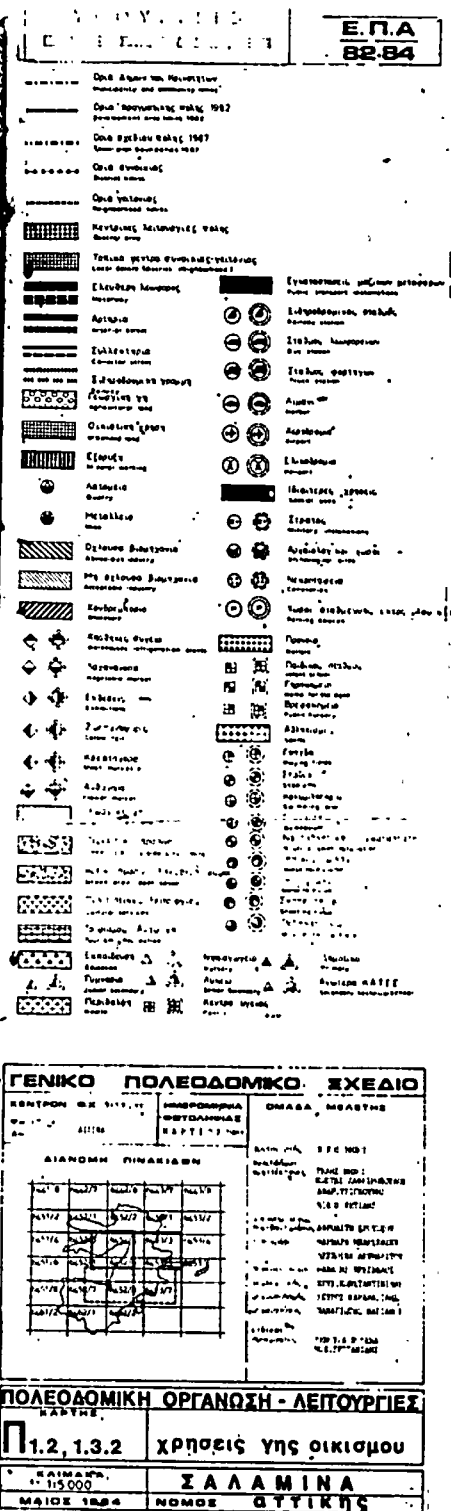




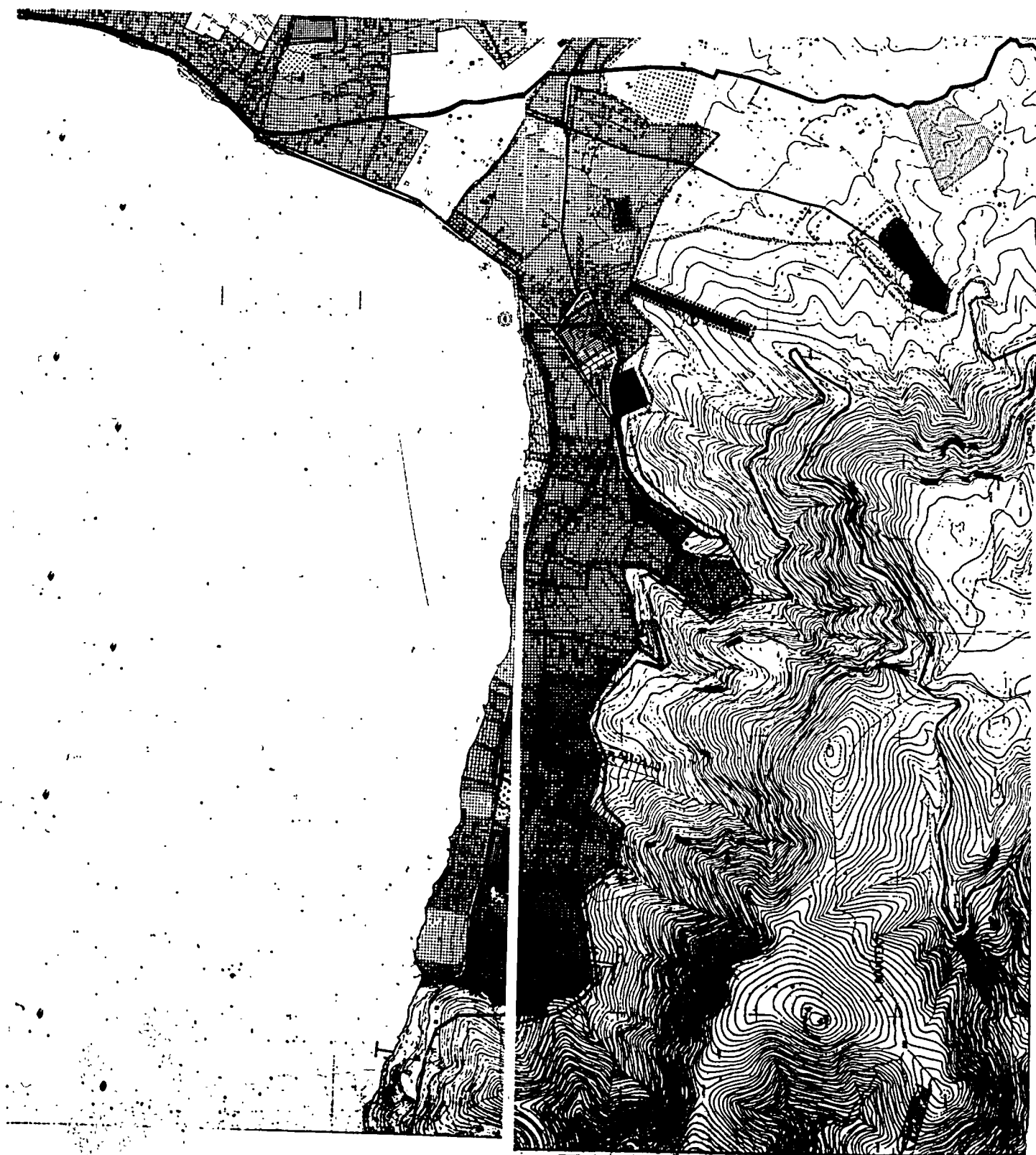


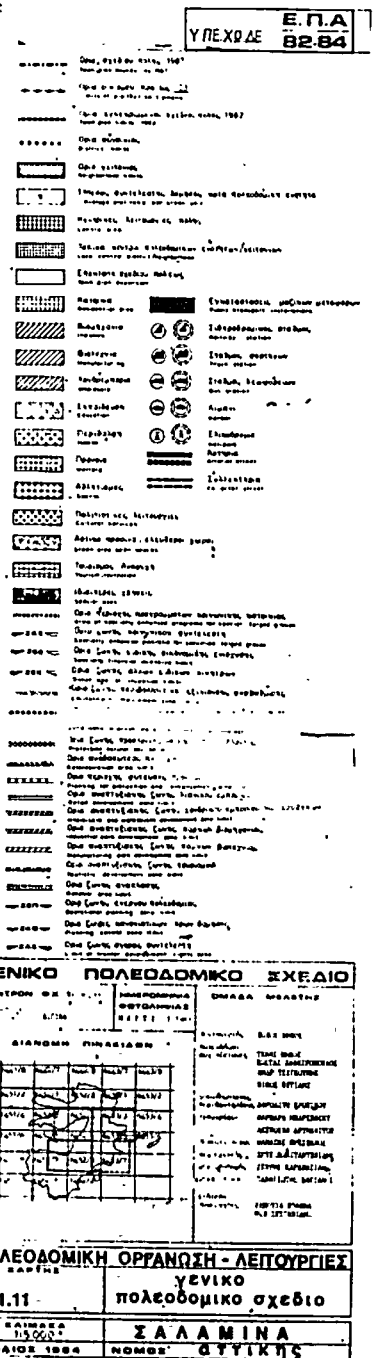
KAIMAKA 1:5 000	ΣΑΛΑΜΙΝΑ
ΜΑΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ





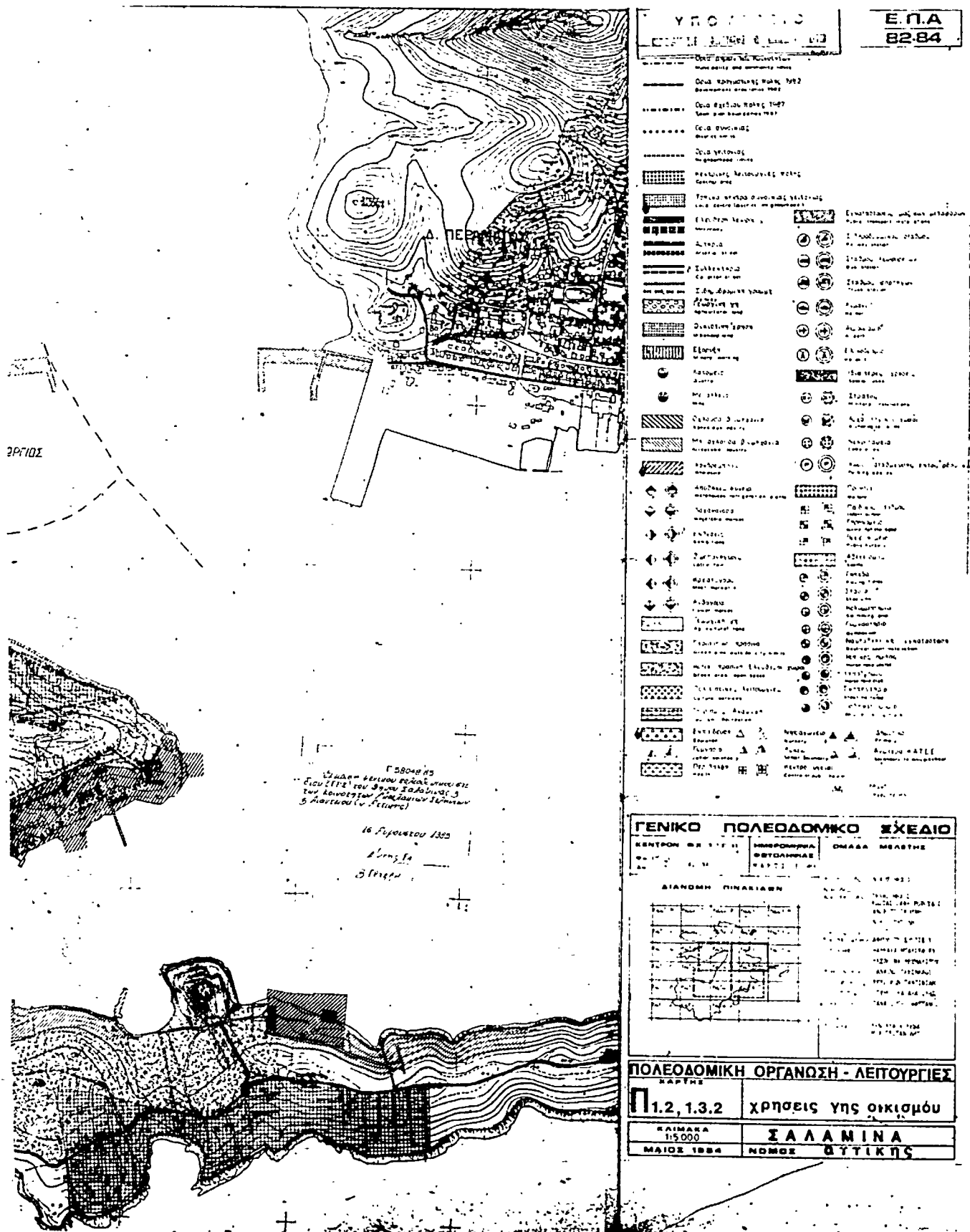


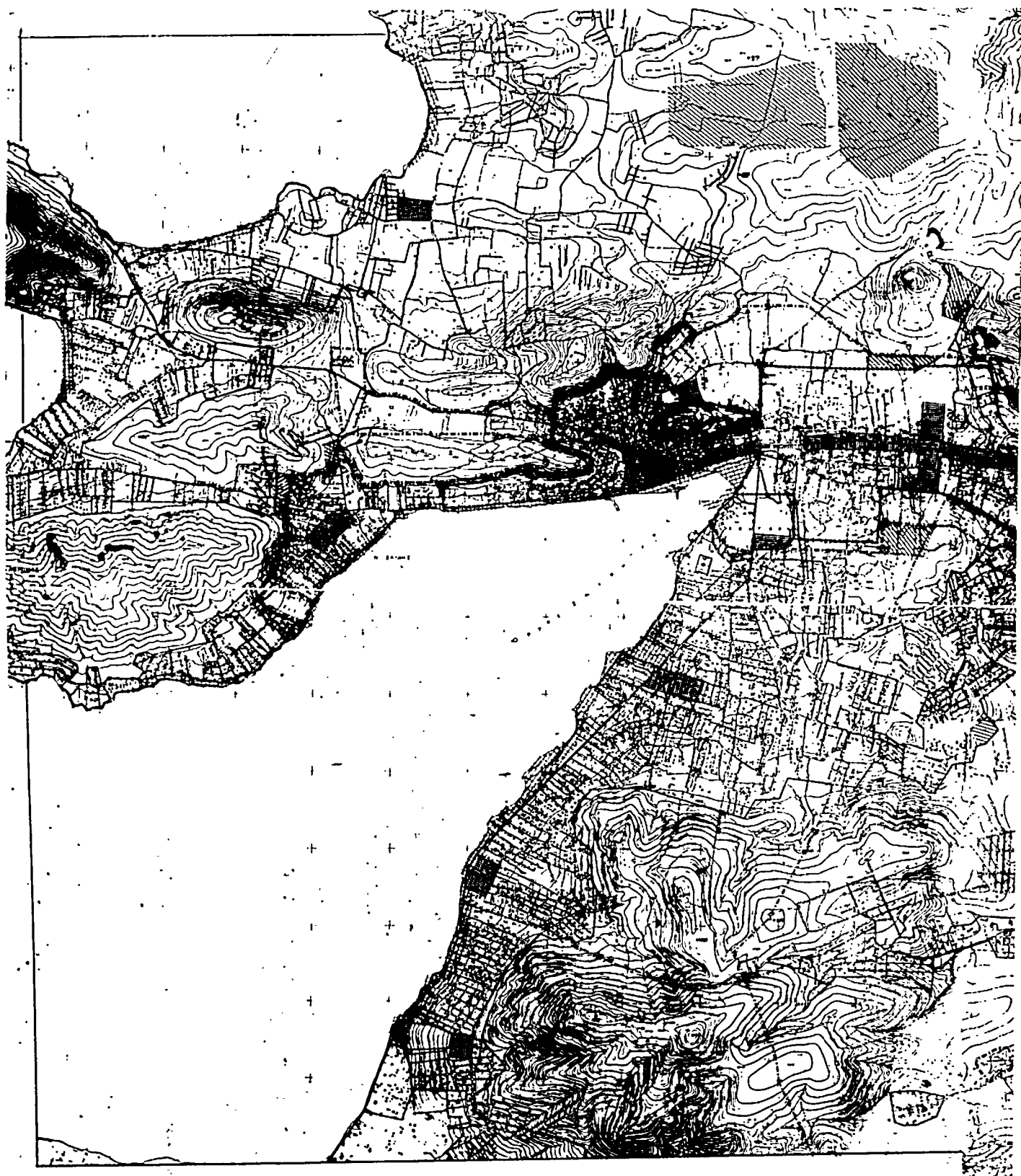


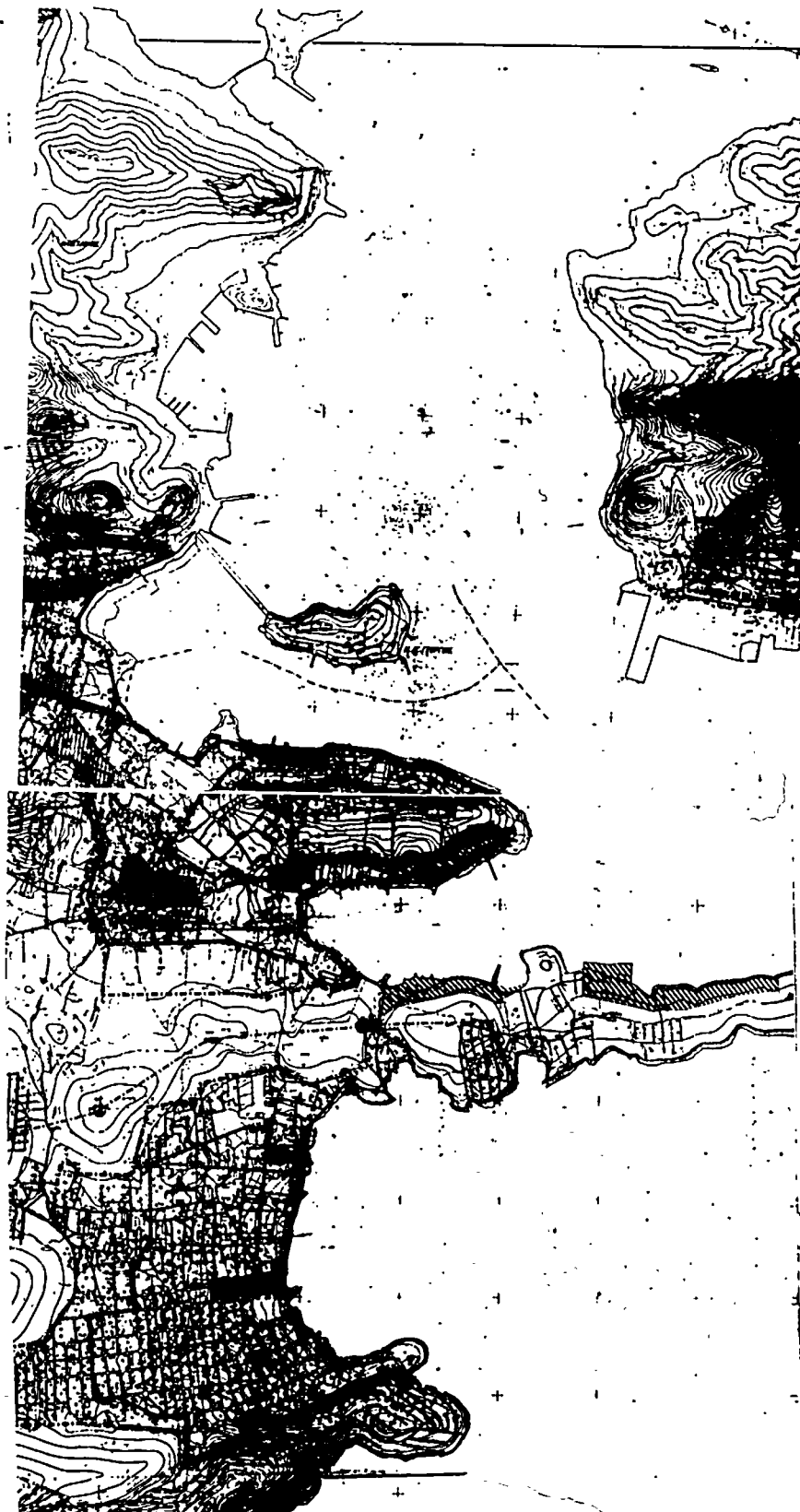


44-38861-100
 JUNE 11 1968
 DEPT. OF JUSTICE
 FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
 MEMPHIS, TENNESSEE
 TO DIRECTOR, FBI (44-38861)
 FROM SAC, MEMPHIS (44-1987) (P)
 RE: MARTIN LUTHER KING, JR.;
 CIVIL RIGHTS - RACIAL MATTERS
 MURDER OF MARTIN LUTHER KING, JR.
 44-1987-1000
 JUNE 11 1968
 A-1000000-1000
 JUNE 11 1968
 A-1000000-1000
 JUNE 11 1968
 A-1000000-1000









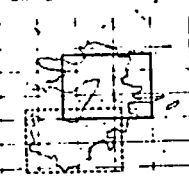
Ε.Π.Α
ΥΠΕ.ΧΩΔΕ. 82.84

- Οριζ. Αλυσίδα του Κανονισμού
Προστασίας από καταρρεύσεις, κλπ.
- Οριο σύγκρισης τοπίου 1987
Ποσειδών, πριν από την κατασκευή του
- Οριο σύγκρισης τοπίου 1987
Ποσειδών, μετά από την κατασκευή του
- Οριο συνόρων πριν τον 23
1. 1. 1975 με την Αττική
- Οριο 200
Ποσειδών, πριν από την κατασκευή του
- Ζώνη Εθνικών Καταφυγίων
Ποσειδών
- Ζώνη συνόρων εθνικών κατ. αναδασών
Ποσειδών, πριν από την κατασκευή του
- Ζώνη Εθνικών Καταφυγίων
Ποσειδών
- Ζώνη Εθνικών Καταφυγίων
Ποσειδών
- Ζώνη Εθνικών Καταφυγίων
Ποσειδών

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΜΕ 1 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



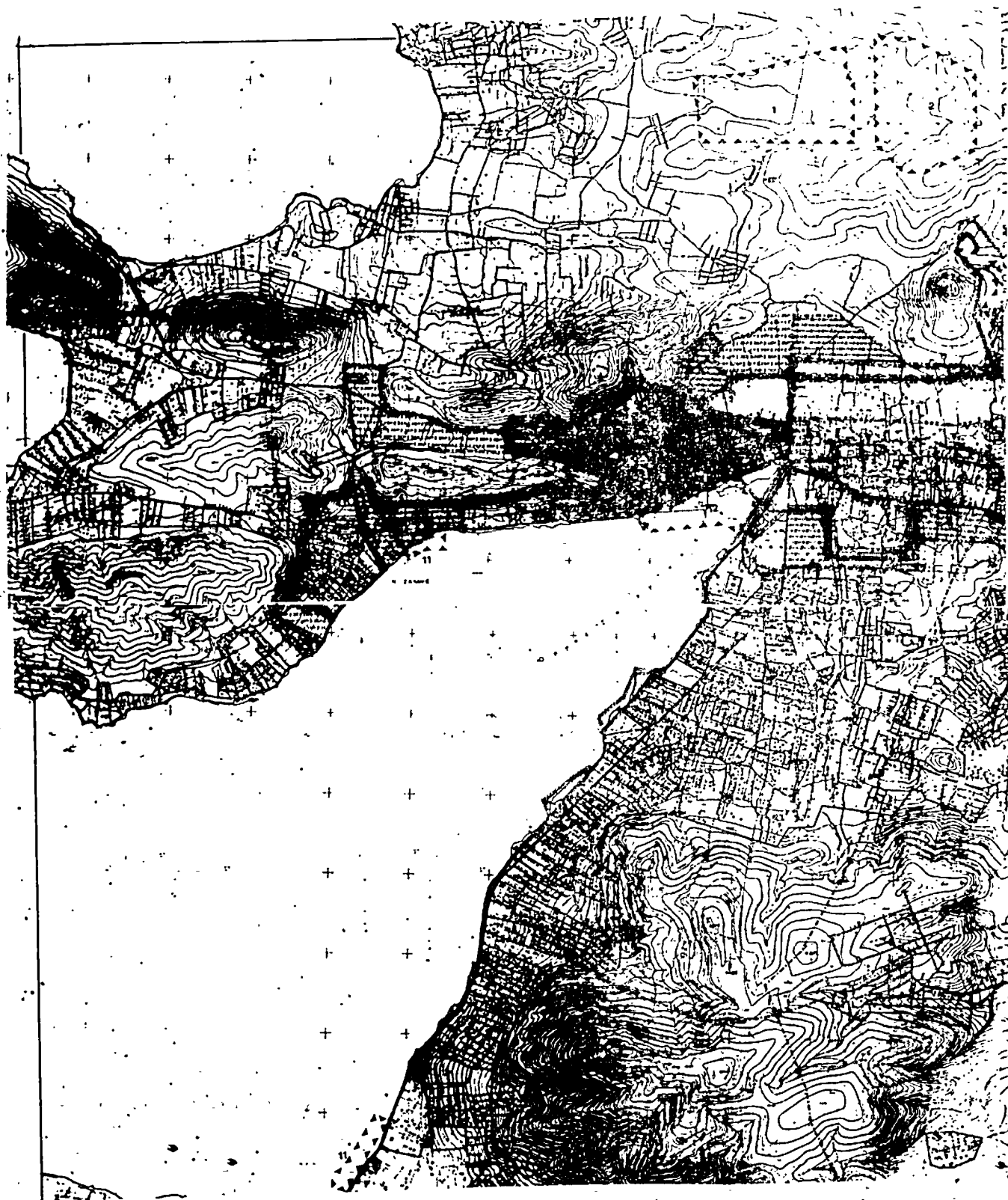
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

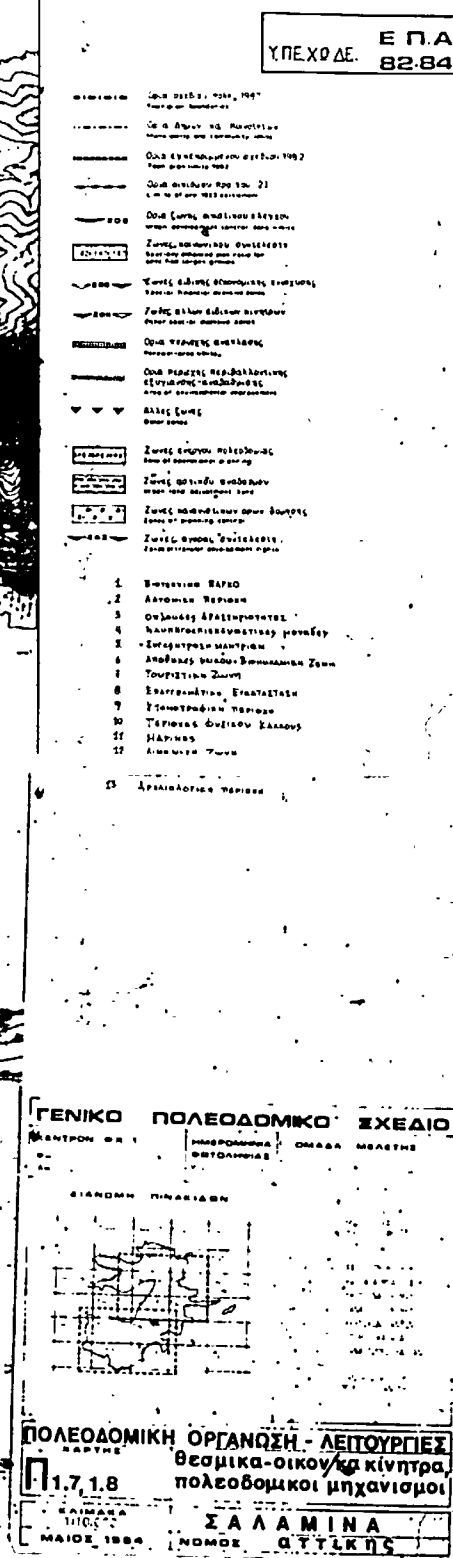
Π1.6.1 Ζώνες ανάπτυξης - εξυγίανσης

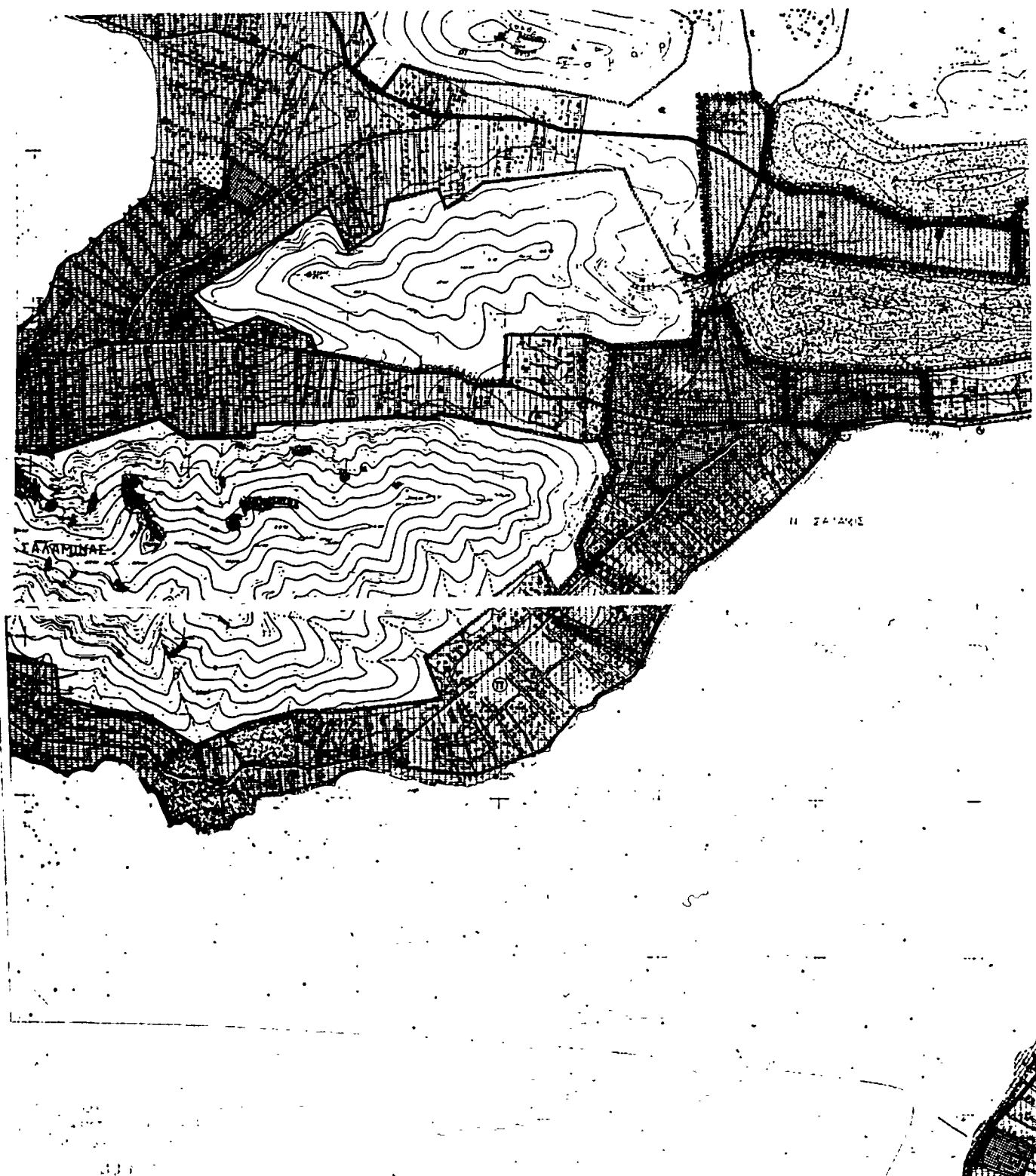
ΣΑΛΑΜΙΝΑ

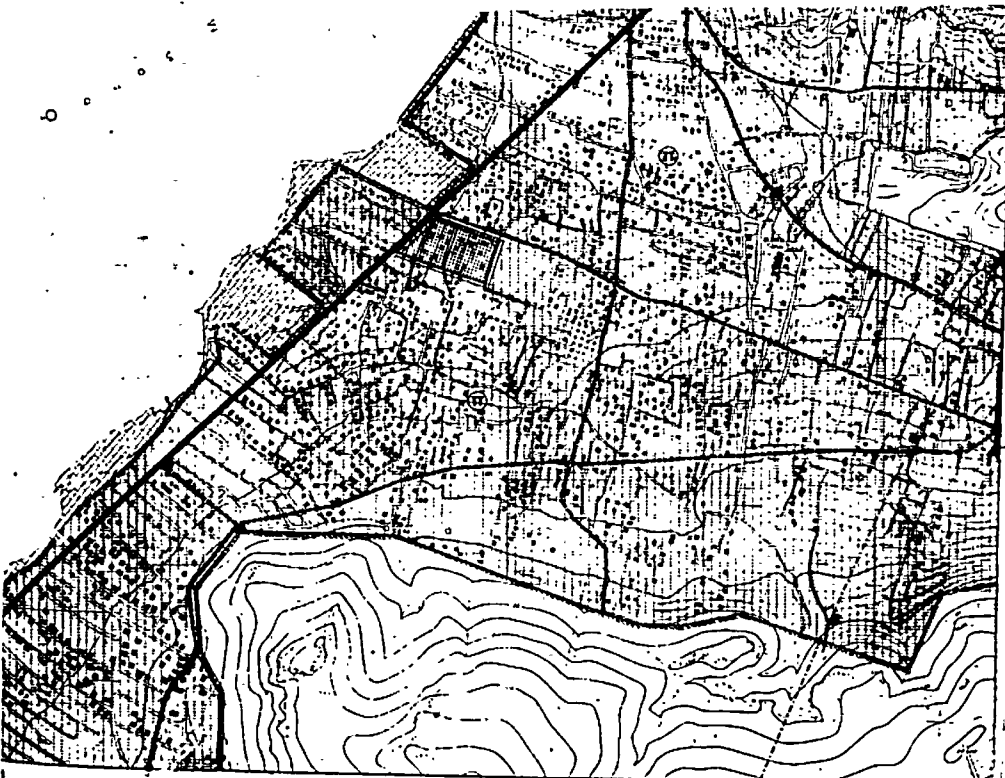
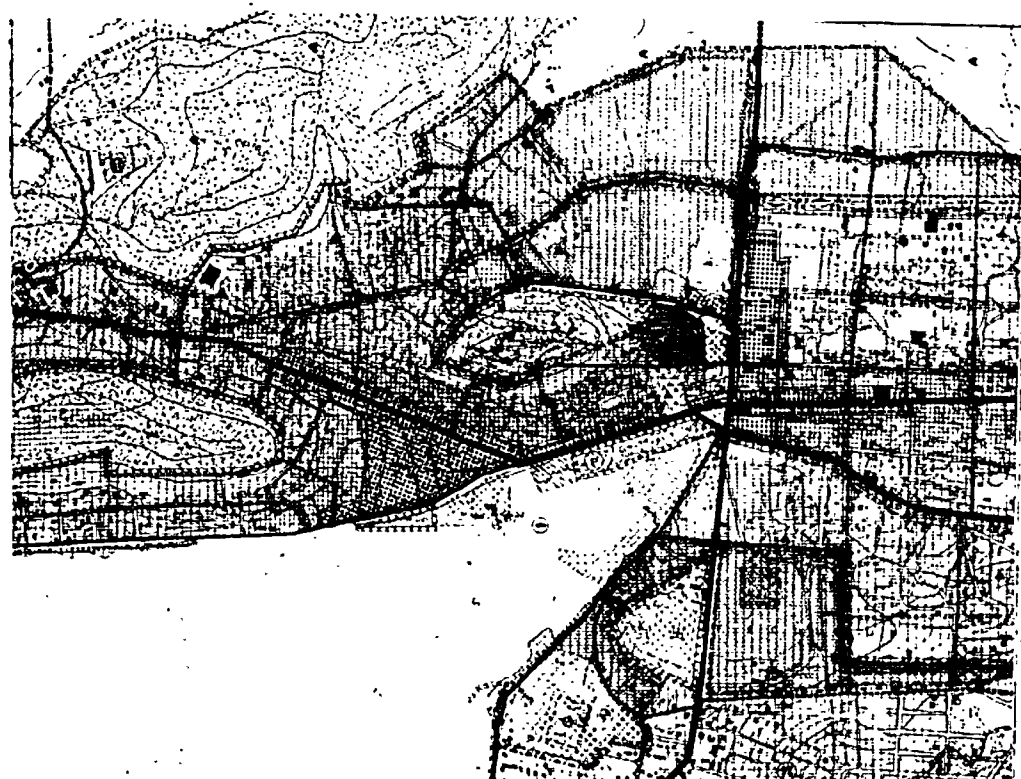
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΕΡΓΩΝ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΣ ΚΑΙ
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
16 Ιουλίου 1984
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ









ΥΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Ε.Π.Α.
82.84

1. **Содержание**
 2. **Содержание**
 3. **Содержание**
 4. **Содержание**
 5. **Содержание**
 6. **Содержание**
 7. **Содержание**
 8. **Содержание**
 9. **Содержание**
 10. **Содержание**
 11. **Содержание**
 12. **Содержание**
 13. **Содержание**
 14. **Содержание**
 15. **Содержание**
 16. **Содержание**
 17. **Содержание**
 18. **Содержание**
 19. **Содержание**
 20. **Содержание**
 21. **Содержание**
 22. **Содержание**
 23. **Содержание**
 24. **Содержание**
 25. **Содержание**
 26. **Содержание**
 27. **Содержание**
 28. **Содержание**
 29. **Содержание**
 30. **Содержание**
 31. **Содержание**
 32. **Содержание**
 33. **Содержание**
 34. **Содержание**
 35. **Содержание**
 36. **Содержание**
 37. **Содержание**
 38. **Содержание**
 39. **Содержание**
 40. **Содержание**
 41. **Содержание**
 42. **Содержание**
 43. **Содержание**
 44. **Содержание**
 45. **Содержание**
 46. **Содержание**
 47. **Содержание**
 48. **Содержание**
 49. **Содержание**
 50. **Содержание**
 51. **Содержание**
 52. **Содержание**
 53. **Содержание**
 54. **Содержание**
 55. **Содержание**
 56. **Содержание**
 57. **Содержание**
 58. **Содержание**
 59. **Содержание**
 60. **Содержание**
 61. **Содержание**
 62. **Содержание**
 63. **Содержание**
 64. **Содержание**
 65. **Содержание**
 66. **Содержание**
 67. **Содержание**
 68. **Содержание**
 69. **Содержание**
 70. **Содержание**
 71. **Содержание**
 72. **Содержание**
 73. **Содержание**
 74. **Содержание**
 75. **Содержание**
 76. **Содержание**
 77. **Содержание**
 78. **Содержание**
 79. **Содержание**
 80. **Содержание**
 81. **Содержание**
 82. **Содержание**
 83. **Содержание**
 84. **Содержание**
 85. **Содержание**
 86. **Содержание**
 87. **Содержание**
 88. **Содержание**
 89. **Содержание**
 90. **Содержание**
 91. **Содержание**
 92. **Содержание**
 93. **Содержание**
 94. **Содержание**
 95. **Содержание**
 96. **Содержание**
 97. **Содержание**
 98. **Содержание**
 99. **Содержание**
 100. **Содержание**

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

КОНТРОЛЬ НА ... ПРОВЕРКА ... ДАТА ...

SIAMKIN FINANCIAL

[illegible]

1. The first part of the document is a title page. It contains the title "THE HISTORY OF THE UNITED STATES OF AMERICA" and the author "BY JAMES M. SMITH".

100-443887-100

1. The first part of the document is a title page. It contains the title "THE HISTORY OF THE UNITED STATES OF AMERICA" and the author "BY JAMES MADISON".

1. INVESTIGATION

[illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

1.11 ΓΕΝΙΚΟ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

REIMBA 15062	TAAAMINA
-----------------	----------

1570	ΣΑΛΑΜΙΝΑ
ΜΑΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

1

[illegible]

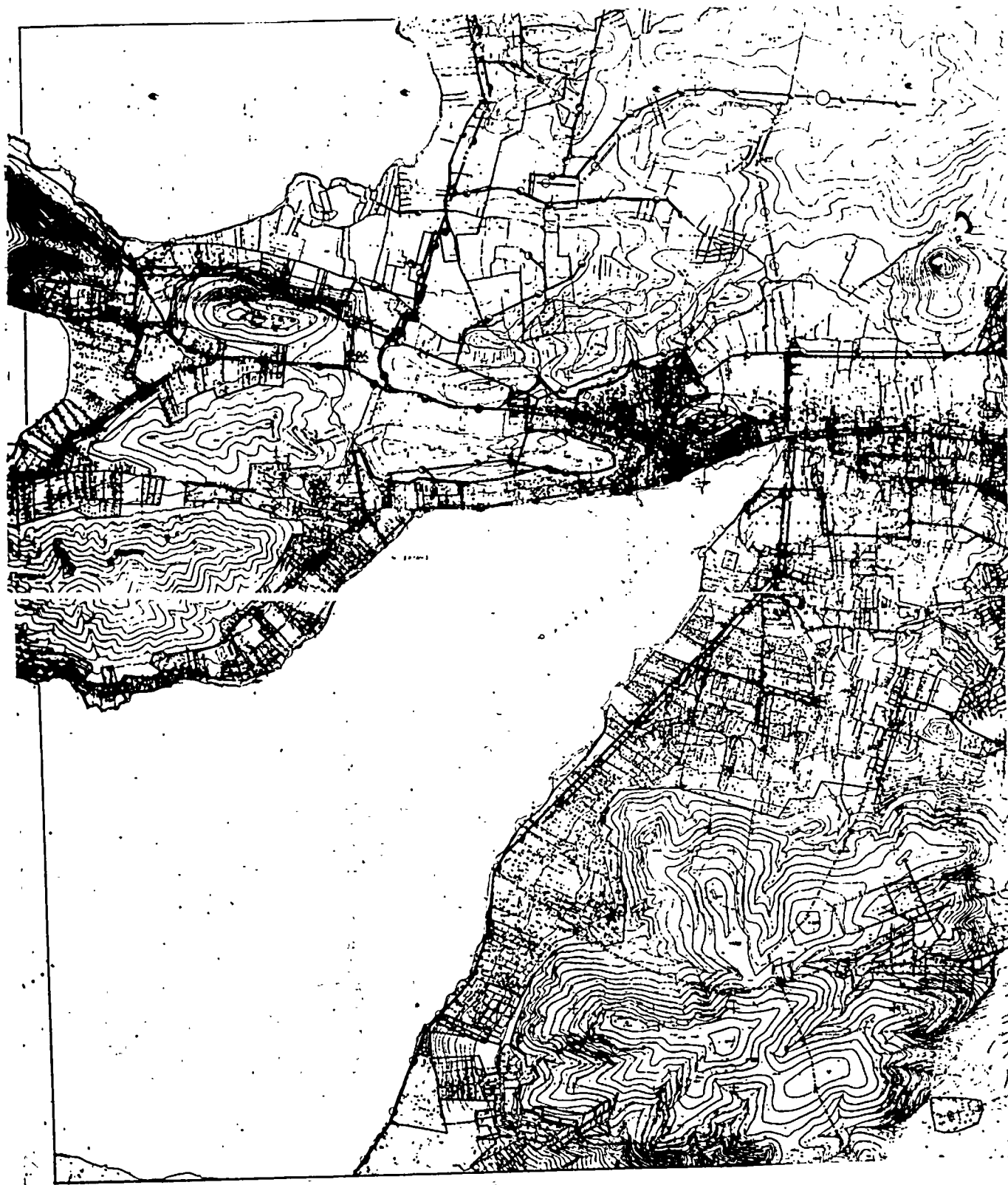
... וְהָיָה כִּי יִשְׁמַע ה' אֶת-קוֹלִי וְהָיָה
... וְהָיָה כִּי יִשְׁמַע ה' אֶת-קוֹלִי וְהָיָה
... וְהָיָה כִּי יִשְׁמַע ה' אֶת-קוֹלִי וְהָיָה

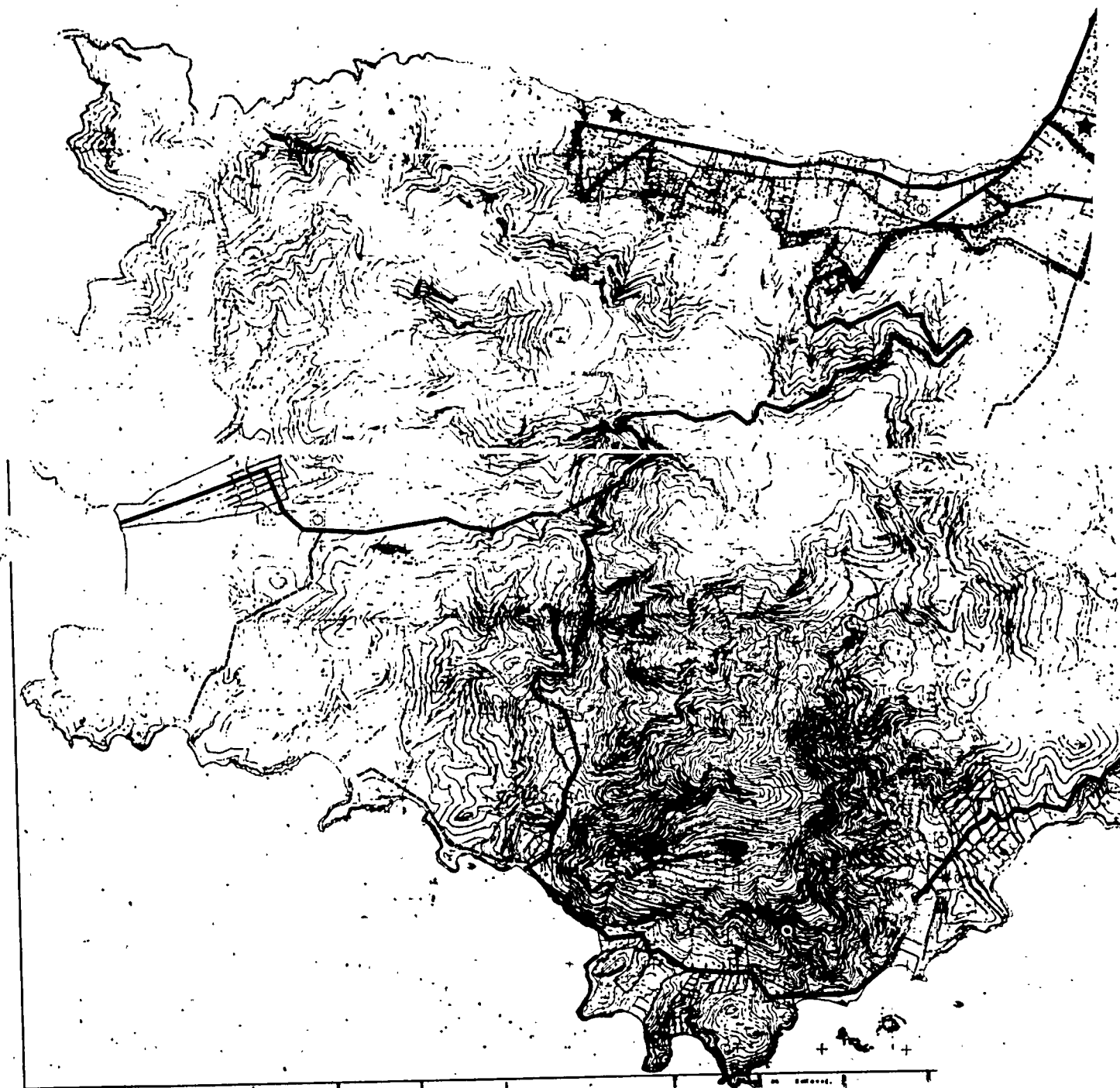
was aus dem Kautschuk zu
machen, Dipterus aus demselben zu-

16 September 1905.

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ.

bas. Donal.





●●●●●

• • • •

990

1998 年 12 月

11

.....

• •

—

•

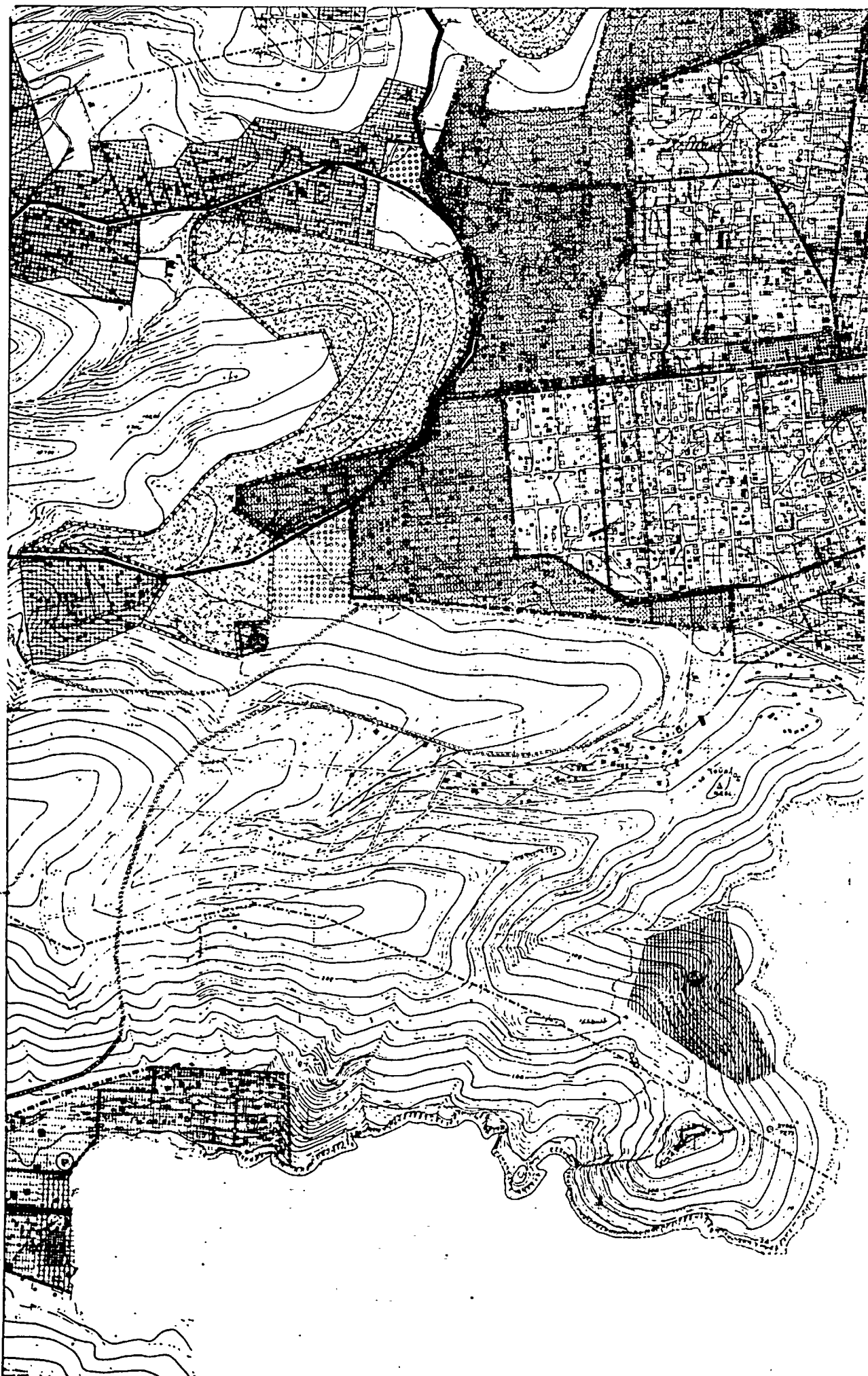
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

MINIPON ON I HNSPQAMNIA OMAAA MAASTHS
BYIDAMNIAE

MEMORANDUM FOR THE RECORD

ΑΣΦΑΛΕΙΑ - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
 προστασία σείσμου,
 φωτιάς, θεομηνιών

ΣΑΛΑΜΙΝΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



[illegible]

52. CP, rnh.

[illegible]



